

Revitalizace areálu bývalé Mayerovy továrny ve Dvoře Králové nad Labem - odstranění části stavby a odstranění stavby

B. Souhrnná technická zpráva

Název stavby: Revitalizace areálu bývalé Mayerovy továrny ve Dvoře Králové nad Labem – **Odstranění části stavby a odstranění stavby**

Místo stavby: Dvůr Králové nad Labem, katastrální území Dvůr Králové nad Labem na pozemích:

ODSTRAŇOVANÉ BUDOVY NEBO ČÁSTI BUDOV:

Odstranění části stavby č.p. 101 pro výrobu a skladování na pozemku **st. 442/1** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem.

Odstranění stavby vedlejší na pozemku st. 442/1 v k.ú. Dvůr Králové nad Labem.

ODSTRAŇOVANÉ JINÉ OBJEKTY:

Odstranění části náhonu z Hartského rybníka
jedná se o část, která se nachází na pozemku **st. 442/1** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

Odstranění vrtané studny
na pozemku **parc. č.4981** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

ODSTRAŇOVANÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Odstranění částí zpevněných ploch na pozemcích:
st. p. 442/1, 461/5, parc. č. 4325, 4981, 4979, 3525/3, 501/1
v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

ODSTRAŇOVANÉ PŘÍPOJKY ODSTRAŇOVANÝCH BUDOV:

Odstranění přípojky plynu budovy s č.p. 101 na pozemku parc. č. **3525/3, 501/1, st. 442/1** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

Odstranění přípojky vody budovy s č.p. 101 na pozemcích: **st. 442/1, parc. č. 3527/5, 4165, 3527/1, 4164** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

Odstranění přípojky kanalizace budovy s č.p. 101 na pozemcích: **st. 442/1, parc. č. 3527/5, 4165, 3527/1, 4164** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

Odstranění části areálové kanalizace na pozemcích: **parc. č. 4325, 4981, st. 442/1** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

Odstranění přípojky elektro budovy s č.p. 101 na pozemku **st. 442/1,**

parc. č. 4981, 3527/4 v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

Odstranění přípojky SEK – metalický kabel budovy s č.p. 101 na pozemku parc. č. **3525/3, st. 442/1** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

Odstranění přípojky SEK – metalický kabel budovy s č.p. 101 na pozemku parc. č. **3525/3, 501/1, st. 442/1** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

Odstranění přípojky SEK – metalický kabel budovy s č.p. 101 na pozemku parc. č. **st. 442/1, st. 461/5, parc. č. 4981** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

Odstranění části přípojky horkovodu na pozemcích: parc. č. **501/1, 4325, st. 442/1** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem

Vlastníkem odstraňované části stavby č.p. 101 pro výrobu a skladování a odstraňované stavby vedlejší na pozemku st. 442/1 v k.ú. Dvůr Králové nad Labem a všech pozemků, na nichž jsou odstraňované stavby, vyjma níže uvedených, je stavebník.

Vlastníkem pozemku parc. č. **3527/1, 3527/5** v k.ú. Dvůr Králové nad Labem je Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové.

Stavebník: **Město Dvůr Králové nad Labem, IČO: 00277819**, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Autor návrhu: Grimm Architekti s.r.o., Rudolf Grimm, Ing. Martina Grimmová, Ing. arch. Filip Vlach, Ing. arch. Alexandra Krejčí

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro vydání společného povolení, podle přílohy č. 8, vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Část dokumentace: B. Souhrnná technická zpráva

Odpovědný projektant: Ing. arch. Rudolf Grimm, ČKA 04571, autorizovaný architekt (A1) telefon: 608 294 441, e-mail: rudolf@grimmarch.cz

Vypracoval: Mgr. akad. arch. Radka Kurčíková, DiS., Ph.D., tel. 602 244 485

Datum: 3.10.2022, aktualizace 24.10.2022 (nový nebo změněný text je zelený a červený – podle důležitosti)
aktualizace 10.11.2022: změněné části tištěny zeleně

OBSAH

Obsah

B.1 Popis území stavby	4
a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku	4
b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma	4
c) ochrana území podle jiných právních předpisů	4
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	5
e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu	5
f) požadavky na kácení dřevin	5
g) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
B.2 Celkový popis stavby	5
a) druh a účel užívání odstraňované stavby	5
b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	6
c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů	6
d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů	6
e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby	6
f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí	8
g) stručný popis technických nebo technologických zařízení	8
h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě	9
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	12
a) napojovací místa technické infrastruktury	12
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	12
c) způsob odpojení	12
B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby	12
a) terénní úpravy po odstranění stavby	12
b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření	13
B.5 Zásady organizace bouracích prací	13
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění	13
b) odvodnění staveniště	14
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	15
d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky	16
e) ochrana okolí staveniště	17
f) maximální zábory	21
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy	21
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace	21
i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby	23
j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	27
k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby	30
l) zásady pro dopravně inženýrská opatření	30

Popis území stavby

a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku

Řešené území je v zastavěném území v severní části historického centra města a tvoří nároží bloku. Nároží je vymezeno náměstím Republiky a ulicí Fugnerovou. Blok má nehomogenní hmotové členění, stavby se liší zastavěnými plochami, výškami i střechami. Funkce staveb jsou smíšené, bydlení v bytových domech, drobné podnikání, drobné skladování, nerušící drobná výroba. Vlastní řešené území

je mírně svažité k východu. Řešené území je klasifikováno jako brownfield, který se nachází v historickém centru města.

Pozemek st. p. 442/1 v k.ú. Důr Králové nad Labem je z velké části zastavěn. Budova s číslem popisným 101 (adresa náměstí Republiky č.p. 101) je složená z 3 podlažní původně textilní továrny (hlavní těleso včetně schoditě na východě dispozice) postavené roku 1910, v 30. letech 20. století přistavěného dvoupodlažního západního křídla s dnes zazděným, ale dříve noblesním vstupním portálem, původně zamýšleného jako vstup do budovy, která se v tom období změnila ve výstaviště, jednopodlažní převýšené sloupové haly s horním osvětlením. K ní je přistavěný objekt bez čísla popisného, který je pozdějšího data vzniku, výškově a architektonicky nesourodý, v němž byly dříve dílny a kanceláře, dnes jsou v něm prázdné místnosti a útulek pro kočky. Dílčí celek budovy bývalé textilní továrny a přistavěné haly s horním osvětlením se dnes využívá jako sklad dílců, provozovna drobných podnikatelů. Všechny přístavby k tovární budově jsou nižší než tovární budova.

Přístavby k původní tovární stavbě, vyjma západního křídla, jsou architektonicky, stavebně-technicky a provozně nevhodné a v technickém stavu, který není vhodný pro rekonstrukci. Tyto přístavby z kompozičního hlediska tovární budovu nedoplňují vhodným způsobem, ne jen po estetické stránce stavebního a materiálového provedení, ale ani hmotově. Narušují architektonickou hodnotu centra města. Přístavby jsou navrženy k odstranění. Továrna a západní křídlo jsou architektonicky hodnotné a má smysl je zachovat. Dále je navrženo k odstranění schodiště při východní fasádě továrny, čímž se uvolňuje prostor pro vznik vnitroblokového veřejně přístupného prostoru. Na nároží je navržena k odstranění část přístavek, čímž dochází ke zčistelnění objemové kompozice a také se vytváří dostatečný průchod veřejným prostorem okolo nároží.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Budova č.p. 101, jejíž část se odstraňuje, ani stavba vedlejší, která se odstraňuje, nemá ochranné ani bezpečnostní pásmo. Budovy nejsou památkově chráněné. Přípojka plynu má ochranné pásmo, ostatní přípojky ochranné pásmo nemají stanoveny. Do řešeného území zasahují ochranná pásma technických sítí pouze v místech, kde je navrženo zrušení přípojek.

a) ochrana území podle jiných právních předpisů

Z hlediska ochrany území podle zákona 20/1987 Sb., Zákon České národní rady o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je řešené území v městské památkové zóně. Informace, zda se dotčené pozemky a stavba nacházejí v území archeologického naleziště, bude doplněna.

Ochranná pásma týkající se veřejných sítí kanalizace, vodovodu, energetických sítí elektro, plynu a horkovodu, určená dle příslušných zákonů, se nacházejí mimo odstraňované objekty, vyjma ochranných pásem vodovodu, kanalizace, elektro, plynu, k němuž dojde v důsledku odstraňování přípojek. Při odstraňování přípojek se zasáhne do ochranných pásem příslušných sítí.

Přípojky vodovodu a kanalizace podle ustanovení Zákona č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) nemají stanoveny ochranné pásmo.

Plynovody a plynovodní přípojky mají stanoveny ochranné pásmo ustanovením § 68 zákona č. Zákon č. 458/2000 Sb. Zákon o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon). Při odstraňování přípojek plynu se do těchto ochranných pásem zasáhne.

Povinností dodavatele je vytyčit před započítím realizace stavby všechny sítě a přípojky v okruhu 5 m od hranice řešeného území, a v případě, že v situačním výkresu není některá ze sítí nebo přípojek nebo jiných vedení zakreslena, uvědomit neprodleně generálního projektanta a přijmout opatření.

Protože se dle § 30 zákona č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů stanovuje ochranné pásmo silnice jen mimo souvisle zastavěné území, a řešené území je v souvisle zastavěném území obce, nenachází se pozemek ani stavba v ochranném pásmu silnice.

Dotčené pozemky a stávající stavba nejsou v ochranném pásmu vodního zdroje, záplavovém území, ploše biokoridoru, biocentru, přírodní památce ani jejím ochranném pásmu.

Jiná ochrana podle jiných právních předpisů v území nebyla zjištěna.

b) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Zastavěný stavební pozemek a stavba nejsou v záplavovém území ani v poddolované území.

a) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Prostor stavby byl vyhodnocen jako kontaminovaný látkami škodlivými pro životní prostředí, viz závěrečné zprávy ze dvou provedených průzkumů, které jsou přílohou této dokumentace, viz A – Průvodní zpráva.

Konstrukce a navážky, které jsou kontaminované, budou v rámci odstraňování stavby všechny odstraněny.

Stavba neobsahuje azbest.

b) požadavky na kácení dřevin

Nejsou.

c) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Navržené odstranění stavby je prvním krokem změny dokončené stavby (jedná se o ponechávanou část objektu s č.p. 101) a výstavby novostavby na uvolněném pozemku dle samostatného projektu.

V průběhu odstraňování konstrukcí a navážek bude nutné zabezpečovat ponechávanou část stavby výplněmi otvorů, které vzniknou po obvodu ponechávané stavby v důsledku zbourání prostor, s nimiž jsou nyní propojené.

Celkový popis stavby

a) druh a účel užívání odstraňované stavby

Druh stavby: stavba pro výrobu a skladování. Od roku postavení 1910 po 20 let stavba sloužila jako textilní továrna, v dalších letech k různým účelům výrobního a skladového charakteru. Účel užívání: výroba a skladování. V odstraňované vedlejší stavbě je útulek pro kočky. Část prostorů obou objektů je prázdná a nevyužívá se.

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Tato verze projektové dokumentace je vypracována v průběhu vydávání závazných stanovisek dotčených orgánů. Po vydání dalších stanovisek bude vydána aktualizace této textové projektové části, v níže budou doplněny informace o závazných stanoviscích a souladu projektové dokumentace s nimi, případně budou zpracovány úpravy projektové dokumentace a ta vydána jako aktualizace, pokud budou podmínkami stanovisek úpravy požadovány.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

Č.j.: MUDK-OŽP/97764-2022/kl31679-2022, Spis.askart. znak: 328.5, ze dne 2.11.2022

Vodní hospodářství

1. *Stavba vodního díla vrtaná studna bude odstraněna na základě rozhodnutí vodoprávního úřadu o odstranění stavby. Odstranění stavby vrtané studny je podmiňující stavbou pro realizaci předloženého záměru. Projektová dokumentace bude v tomto smyslu upravena o etapizaci stavby.*
 - Řešení bude aktualizováno.
1. *Stavba náhonu je vodním dílem a bude odstraněn na základě rozhodnutí vodoprávního úřadu o odstranění stavby. Odstranění stavby náhonu je podmiňující stavbou pro realizaci předloženého záměru. Projektová dokumentace bude v tomto smyslu upravena o etapizaci stavby.*
 - Řešení bude aktualizováno.
1. *Kontaminované konstrukce stavby a kontaminované navážky budou během demolice odstraněny. Po jejich odstranění bude provedena kontrola obsahu kontaminantů v podloží a v podzemní vodě. Při zakládání nové stavby nesmí být zavlečena kontaminace do spodních vrstev.*
 - Bude vyřešeno během výstavby.
1. *Ve fázi odstranění kontaminovaných navážek a dokončení demolice bude provedena kontrolní prohlídka a budou při kontrolní prohlídce vodoprávnímu úřadu předloženy výsledky obsahu kontaminantů v podloží a v podzemní vodě ve formě zprávy zpracovanou osobou s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie či sanační geologie.*
 - Bude vyřešeno během výstavby.
1. *V případě zjištění vyšší kontaminace podloží či podzemní vody, než je uvedeno v IG průzkumu, musí být vodoprávní úřad o této skutečnosti neprodleně informován.*
 - Bude vyřešeno během výstavby.
1. *Na stavbu a demolici bude zpracován havarijní plán pro výstavbu a demolici a bude předložen vodoprávnímu úřadu ke schválení před zahájením realizace stavby.*
 - Před zahájením realizace stavby bude předložen havarijní plán vodoprávnímu úřadu.
1. *Součástí projektové dokumentace stavby v dokladové části musí být prohlášení o vlastnostech lapáku tuků a odlučovače olejů.*
 - Zpracováno v dokumentaci pro vydání společného povolení.

Odpadové hospodářství

1. *Při nakládání s odpady bude postupováno dle předložené projektové dokumentace bouracích prací.*
 - Bude vyřešeno během výstavby.
1. *Při provádění bouracích prací musí být zamezeno mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými, zejména nebezpečnými odpady.*
 - Bude vyřešeno během výstavby.
1. *Při provádění prací budou plně respektovány závěry závěrečné zprávy společnosti GEOMIN s. r. o. (č. zakázky 22 1038).*
 - Bude vyřešeno během výstavby.

1. *Ve fázi odstranění kontaminovaných navážek a dokončení demolice bude provedena kontrolní prohlídka, při které budou doloženy na odbor životního prostředí Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem veškeré doklady o likvidaci odpadů.*

- Bude vyřešeno během výstavby.

c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů

Zastavěná plocha stávající stavby jako celku (objekt s číslem popisným + vedlejší objekt): 3753 m²

Stavby neobsahují byty. Odstraněním nezanikají žádné byty.

e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

Odstranění části stavby není členěno na etapy. Předpokládá se půl roku na úplné odstranění včetně úklidu staveniště.

Stavba nesmí být odstraňována v zimním období, respektive za mrazu.

Orientační náklady na odstranění stavby: bude doplněno.

Předpokládaným způsobem odstranění stavby je rozebírání strojním způsobem.

Pro rozebírání musí firma provádějící odstranění vytvořit vlastní technologický plán.

Vzhledem ke kontaminaci některých konstrukcí nebude konkrétní vybouraný materiál recyklovatelný.

Nejdříve se stavba řádně odpojí od energií, přičemž přípojky budou zachovány tak, aby mohly sloužit jako připojení pro zařízení staveniště pro následnou výstavbu dle samostatného projektu. V případě potřeby přípojky zkrátit, protože se nacházejí v bourané části stavby, budou na přípojkách vybudována měřicí zařízení. Přípojky budou chráněny před poškozením.

Rozebrání musí probíhat tak, aby nedošlo k poškození ponechávaných částí stavby ani okolí staveniště. Při odstraňování stavby je nutné dbát zvýšené pozornosti, aby uvolněné části nepadaly na ponechávanou část stavby a na sousední pozemky. V blízkosti konstrukcí ponechávaných částí stavby bude dbáno na to, aby nedošlo k žádnému porušení ponechávaných částí stavby. V případě, že by hrozilo nebezpečí porušení, je nutné provést taková zabezpečovací opatření, aby k porušení nedošlo.

Materiál z bourání nesmí být skladován na střepech dosud nezbouraných částí stavby ani ponechávané části stavby.

Materiál recyklovatelný a materiál kontaminovaný se nesmějí spolu smíchávat, a v případě, že se tak stane, bude i s recyklovatelným odpadem nakládáno jako s kontaminovaným – na náklady dodavatele demolice, nebude-li možné bezpečně roztřídit na kontaminovaný a nekontaminovaný.

Bourací práce budou plánovány a organizovány tak, aby co nejplynuleji na bourání navazovalo odvážení materiálu.

Výkopová jáma po odstraněných základech bude ošetřena tak, aby nedošlo k narušení základových

poměrů pro stavbu nové části stavby na tomto místě. Opatření bude provádějící firma konzultovat s projektantem tohoto projektu v dostatečném předstihu.

V průběhu realizace musí být zajištěn úklid přilehlých komunikací a zamezeno vynášení nečistot na komunikaci.

Nakonec bude proveden úplný úklid.

Bourací práce smějí být provedeny až na základě dokumentace pro provádění stavby. To proto, že odstranění v tomto případě souvisí s realizací nových konstrukcí a nové požadavky na řešení mohou vyplynout při zpracování prováděcí dokumentace.

Fáze vyklizení objektu od zařizovacích předmětů

Vyklizení objektu od zařizovacích předmětů. Jedná se zejména o nábytek, kuchyňské linky, stoly, židle, papíry, plasty, elektroniku, žaluzie, nástěnky a další smíšený odpad po bývalých nájemnících.

Zařizovací předměty jsou využitelné v nábytkových bankách, reuse centrech anebo jsou obchodovatelné. Ostatní odpady je nutné třídit dle kategorií, zejména na papír, plasty, dřevo, elektronika, v co nejmenší míře smíšený komunální odpad

Fáze odstrojení objektu

V rámci této fáze dojde k demontáži vnitřních konstrukcí a výplně otvorů. Nejprve se zdemontují veškeré dveřní výplně a vrata. Následně se zdemontují podlahové krytiny, koberce, lina, plovoucí podlahy, zabudované rohožky apod. Podlahové krytiny třídíme na textilní, na bázi dřeva, PVC a linoleum. Následně dojde k demontáži stropních podhledů. Ty je vždy nutné třídit na nosnou konstrukci a výplň, v tomto případě hlavně dřevěné rošty, desky na bázi dřeva a tepelné izolace. Tepelné izolace budou tříděny na skelné, minerální. Dále dojde k demontáži dřevotřískového a sololitového obložení vnitřních stěn, tyto materiál jsou dle průzkumu kontaminované a je nutno s nimi zacházet jako s nebezpečným odpadem a uložit je na tomu určených skládkách. V sociálních zařízeních dojde k demontáži keramických zařizovacích předmětů (wc, umyvadla, baterie, propojovací hadice, sifony, sprchové kouty, vany. Dojde k odstrojení plastové vlnité střešní krytiny a plastových vnitřních dělicích stěn. Doporučuje se zdemontování střešní asfaltové krytiny před strojní demolicí, aby nedošlo ke kontaminaci sutě. V závislosti na stavu a tloušťkách vrstev doporučujeme seškrábat, nebo v případě většího množství vrstev nařezat a následně zdemontovat po větších deskách. Doporučuje se zdemontované asfaltové pásy dávat do bigbagů a následně za pomoci jeřábu sundat ze střechy.

Následně bude přistoupeno k odstrojení obnažených rozvodů topení, vody, elektrického a slaboproudového vedení a vzduchotechniky. Kovový šrot je nutné třídit na lehký, těžký a kabeláž z důvodu maximalizace ceny ve výkupu. Není nutné odstraňovat velké ocelové konstrukce, ocelové profily, stropní konstrukce, jeřáby a zabudované kovové prvky, ty budou odstraněny v rámci strojní demolice. Doporučujeme využívat plochy střech pro vyvážení všech materiálů a odpadů za pomoci jeřábu.

V rámci odstranění střešních vrstev budou demontovány světlíky a roztříděny na železo a sklo.

Po zdemontování a zlikvidování nebezpečného odpadu – sololitových a dřevovláknitých desek bude přistoupeno k demontáži okenních výplní a fasádního hliníkového systému. Po demontáži okenních výplní a lehkého obvodového pláště nutno zabezpečit prostory proti pádu.

V závislosti na kotvení je možné na fasádě ponechat hliníkové vodící prvky, které budou následně zdemontovány strojně během demolice.

Fáze strojní demolice

Po dokončení odstrojení bude objekt připraven ke strojní demolicí. Z objektu zůstala jen nosná

konstrukce se zbytky fasády (vodící profily) a objekt je zcela odstrojen od ostatních druhů odpadů, které by negativně ovlivňovali kvalitu demoličního odpadu. Strojní demolice bude probíhat za použití bagru s demoličním ramenem a demoličním příslušenstvím (nůžky, drapák). Velikost demoličního bagru by měla odpovídat výšce budovy.

V průběhu strojní demolice bude probíhat separace kontaminovaných částí objektu. Vyseparovaný kontaminovaný odpad bude odvezen na biodegradaci. V průběhu demolice bude probíhat třídění kovového odpadu. Vybouraný železobeton bude postupně separován od zdiva a následně budou oba materiály separátně odvezeny na recyklační středisko nebo schválenou mezideponii zhotovitele demolice, kde bude následně za pomoci vydracovacích nůžek vyseparována ocel. Následně dojde k drcení a třídění a vznikne betonové a cihelné recyklované kamenivo, které je nutné certifikovat.

Recyklovatelné (nekontaminované) betonové kamenivo by mělo v případě zpracování v místě potenciál ve využití jako kameniva do betonu nebo do konstrukčních vrstev. Recyklované cihelné 6/27 kamenivo lze využít na terénní úpravy anebo na zásypy inženýrských sítí, nebo jako kamenivo do zelených střech.

Fáze odstranění kontaminovaných navážek

Navážky, které jsou pod odstraňovanými částmi objektu č.p. 101 a pod odstraňovanou vedlejší stavbou na téže pozemku, budou též odstraněny. Dle provedených průzkumů se jedná o kontaminovaný materiál.

f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Objekt s číslem popisným 101 je železobetonový skelet. Z něho se odstraní schodiště a drobné přístavby a jednopodlažní hala se skeletovou konstrukcí a horním osvětlením.

Vedlejší stavba má 2 NP, a je částečně zastřešena plochou střechou a částečně střechou sedlovou. Hlavním konstrukčním systémem je stěnový systém, kde stěny v 1.NP jsou tvořeny smíšeným zdivem (CPP, pórobetonové tvárnice a dutinové cihly na vápenocementovou maltu) a 2.NP jsou tvořeny CPP na škváro-cementovou maltu. Strop v 1.NP je tvořen železobetonovou deskou, která je zakryta podhledem. Strop v 2.NP je proveden jako ŽB deska uložená na ocelových I-profilech. Podlahy jsou většinou tvořeny betonovou mazaninou s dlažbou na chodbách nebo s podlahovou krytinou z PVC, pouze výjimečně se vyskytují koberce.

Obvodový plášť je z velké části tvořen zdivem bez zateplení. Jedna část vedoucí na náměstí Republiky je tvořena fasádními panely. Jedná se o montovaný plášť tvořený sklem a hliníkovými profily, s tepelnou izolací s polystyrenu.

Krytina plochách střech je z asfaltových pásů. Část objektu je zastřešena sedlovou střechou s dřevěným krovem a plechovou střešní krytinou.

Vnitřní dělicí příčky jsou převážně zděné. V některých místnostech jsou podhledy z desek na bázi dřeva.

Okna jsou s dřevěným a ocelovým rámem a skleněnou výplní. V objektu jsou též ocelové světlíky. Dveře jsou dřevěné s ocelovou zárubní.

Materiál odstraňovaných přípojek není v tuto chvíli znám.

g) stručný popis technických nebo technologických zařízení

Objekty jsou připojené na plyn, vodu, kanalizaci, elektro. Další technická zařízení stavby čítají záchody a rozvody vody, kanalizace, radiátory, rozvody vytápění z horkovodu, které se již nepoužívá. Ve stavbě nejsou technologická zařízení.

h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

IG, ECO průzkum – inženýrsko-geologický průzkum a průzkum ekologické zátěže vypracoval

GEOMIN s.r.o., s datem 11.8.2022. Průzkum je rozdělen do částí:

- poznání inženýrskogeologických a hydrogeologických charakteristik geologického podloží, rozlišení jednotlivých typů základových půd a jejich fyzikálně mechanické parametry,
- zjištění úrovně hladiny podzemní vody a vsakovacích podmínek v okolí haly,
- hodnocení rozsahu kontaminace stavebních konstrukcí, zemin a navážek, stavebních odpadů a podzemních vod,
- geofyzikální měření zaměřené na výskyt bludných proudů (průzkum korozivity)

Závěry:

Pro potřeby geotechnického průzkumu a zhodnocení kontaminací bylo provedeno 13 vrtů o celkové metráži 75,5 m. Z vrtů bylo odebráno 13 vzorků na klasifikaci zemin.

Geologie:

- Horní část geologického profilu je tvořena navážkami se svrchní krytinou – beton, dlažba, dlažební kostky, asfalt. Navážky mají proměnlivou mocnost, v hale a chodbách 0,9–1,7 m, v okolí haly až 3,0 m. Obsah navážek je velmi nesourodý, obsahují výkopové zeminy s různým obsahem cihel a dalšího pevného materiálu.
- Kvartérní sedimenty zastupují jílovité sprašové hlíny a fluviální sedimenty, také převážně jílovité s proměnlivým obsahem písku a valounů křemene. Jejich mocnost a vzájemný poměr se v různých vrtech liší a fluviální sedimenty v některých vrtech chybí. Báze kvartérních sedimentů se pohybuje v hloubkách 2,6–4,1 m.
- Pod kvartérními sedimenty se nachází vrstvy křídových sedimentů zastoupených slínovci. Tyto jsou v horní části silně zvětralé do jílovitých eluvií, která přechází do zvětralé horniny.
- Základové poměry lze označit jako středně složité zejména díky přítomnosti jílovitých zemin a reziduí podložních hornin. U jílovitých zemin je třeba počítat s jejich nasákavostí a změnami objemu v závislosti na saturaci vodou.
- Zastižené zeminy jsou vhodné do podloží náspu a nevhodné do tělesa náspu a aktivní zóny.
- Výkopové práce budou probíhat převážně v zeminách I. třídy (ČSN 73 6133), od hloubky přibližně 4 m v horninách II. Kategorie. **V místě východojižního rohu stavby budou výkopové práce v hloubce 9,5 m.**

Posouzení možnosti vsakování srážkových vod:

- Pro posouzení možností vsakování srážkových vod byly vyhloubeny dva vrty (DK-1 a DK-2), na nichž byla provedena vsakovací zkouška. V prostoru vrtu DK-1 východně od haly byly zjištěny podmínky podmínečně vhodné pro vsakování, zeminy jsou dosti slabě až slabě propustné. Jejich vsakovací schopnost je omezená. V prostoru vrtu DK-2 severovýchodně od haly bylo zjištěno velmi slabě propustné prostředí, po 47,5 hodinách klesla hladina pouze o 15 cm. Vsakování v tomto prostoru je nevhodné.
- Vsakování podzemních vod komplikuje přítomnost navážek různých mocností a složení, do kterých je vsakování nevhodné z důvodu možnosti vyluhování kontaminantů.

Hodnocení kontaminací:

- Z provedených 13 vrtů o celkové metráži 75,5 m bylo odebráno 15 vzorků na rozbor kontaminantů v betonech a navážkách, 1 vzorek vody na rozbor kontaminantů a 1 vzorek vody na rozbor pro stavební účely. Dále byly odebrány 2 vzorky zemin na rozbor Proctor Standard,

IBI a CBR.

- Ze stěn a podlah části budovy určené k demolici bylo odebráno 15 vzorků na rozbor kontaminantů k posouzení jaké jsou možnosti nakládání se získaným odpadem.
- Pro zhodnocení kontaminací v antropogenních materiálech a vhodnosti ke skládkování v částech budovy plánovaných k demolici bylo odebráno 14 vzorků betonů a navážek, 15 vzorků ze stěn a podlah a 1 vzorek podzemní vody.
- V podzemní vodě byl překročen obsah trichloretenu.
- V betonech v hale byl překročen limitní obsah ropných látek C10–C40 a PAU. **/Ve všech vrtech v betonech podlah byly překročeny limitní hodnoty ropných látek.** V případě vrtů V1, V2 a V3 se jedná o C10–C40 a ve vrtu K8 o polyaromatické uhlovodíky (PAU). Betonové desky tedy po úpravě na směsný recyklát nelze aplikovat přímo na povrch terénu a při jejich likvidaci se musí postupovat v souladu s Vyhláškou 294/2005 Sb. v platném znění a souvisejícími předpisy. Distribuci vzorků s nadlimitními hodnotami ukazuje obr. 9. závěrečné zprávy.
- V navážkách pod podlahou byly zjištěny nadlimitní obsahy C10–C40 a arzenu.
- V případě skládkování byly v navážkách překročeny povolené obsahy As, Cd, Cr, Hg, Pb, C10–C40 a PAU. Rozložení těchto kontaminantů v prostoru je nerovnoměrné.
- V případě zdí a podlah v části budovy určené k likvidaci byly zjištěny nadlimitní obsahy jen u tří vzorků, a to BTEX, EOX a C10–C40.
- V hale byly pod betonovou podlahou mocnou 0,25– 0,30 m zjištěny navážky hluboké 1,3–1,7 m (V-1, V-2, V-3), v boční chodbě pak 0,9–1,0 m (K-7, K-8, K-9). V okolí budovy se pohybovaly zpravidla v rozmezí 0,5–1,25 m, kromě vrtů V-4 a V-5 při jihovýchodním rohu haly. Zde dosahovaly mocnosti 2,9 a 3,0 m. Zvláště v případě vrtu V-5 je zřejmé, že šlo pravděpodobně o zasypané sklepní prostory. (vyznačení vrtů na situaci viz zpráva z průzkumu, která je přílohou této dokumentace)
- Podzemní voda byla zastižena pouze vrtem V-9. Velmi slabé přítoky byly zaznamenány v hloubkách kolem 3 a 5 m. V prvním případě to bylo ze štěrkovité báze fluviálních sedimentů, v druhém z eluvia podložních slínovců. Zřejmě jde o srážkové vody, které prosáklly relativně propustnou svrchní vrstvou kvartérních sedimentů. Po odvrtání byla hladina podzemní vody na úrovni 4,9 m. Je pravděpodobné, že by ještě pomalu nastoupala. Všechny ostatní vrty byly suché a podzemní voda se bude pravděpodobně nacházet v hloubce 10 m a větší. Podzemní voda tedy nebude výkopové a stavební práce zásadně ovlivňovat, přesto je třeba počítat s možností slabých přítoků zvláště po vydatnějších srážkách. Doporučujeme provádět výkopové práce v sušším období roku.
- Odebraná voda vykazuje nízký stupeň agresivity reakce vody. Dle ČSN EN 206-1 spadá do stupně XA1 – slabě agresivní chemické prostředí, a to díky parametru CO₂ agresivní (tab. 8). Stupeň vlivu prostředí XA1 určuje doporučené mezní hodnoty pro složení a vlastnosti betonu následovně: maximální vodní součinitel 0,55, minimální pevnostní třída C30/37, minimální obsah cementu 300 kg.m⁻³. Agresivita vody na ocel dle ČSN 03 8375 spadá do kategorie IV. (velmi vysoká), a to především díky obsahu CO₂ (28 mg.l⁻¹ oproti limitu 5 mg.l⁻¹). Vodní režim oblasti je difuzní. Návrhová hodnota indexu mrazu Im je podle nadmořské výšky 375 °C, vypočtená hloubka promrzání je 0,72 m.
- Vsakovací zkouška. Z výsledků zkoušky vyplývá, že vsakování srážkových, případně odpadních vod je v daném prostoru nevhodné. Výsledky se dají shrnout do těchto závěrů: 1. V celém zkoumaném prostoru převládají jílovité zeminy (sprašové hlíny a fluviální jílovité sedimenty) a rezidua podložních hornin s nízkou propustností. 2. Relativně vyšší propustnost má prostor jižně od budovy továrny, ověřený vrtem DV-1. I zde je však zjištěno slabě propustné prostředí. 3. Prostor severně od budovy, ověřený vrtem DV-2, je z hlediska propustnosti zemin pro vsakování nevhodný. 4. Vsakovací podmínky komplikuje přítomnost navážek, které v celém

zkoumaném prostoru dosahují hloubky kolem 3 m a jsou přítomny i v okolí budovy pod volnými prostranstvími. Jejich hloubka je velmi variabilní a obsah nesourodý, obsahuje množství antropogenního materiálu. Vsakování do navážek je nevhodné z důvodu možnosti vyluhování antropogenních materiálů a možné přítomnosti kontaminantů v navážkách. Z výše uvedených důvodů navrhujeme svedení srážkových vod do kanalizace, která je v prostoru vybudována.

- Na základě průzkumných prací je možno konstatovat, že zemní práce budou na většině stavebního prostoru probíhat v navážkách, jílovitých sedimentech a jílovitých eluviích charakteru zemin. Dle ČSN 73 6133 se řadí do I. třídy těžitelnosti, dle staré normy ČSN 73 3050 do kategorií 2–3. V hloubce kolem 4 m pod původním terénem je třeba počítat se skalním podkladem zvětralých až navětralých slínovců třídy těžitelnosti II (4). Stěny výkopů je třeba zajistit pažením podle platných norem.
- Pokud by s novým rokem vešel v platnost nezměněný limit na PAU a benzo(a)pyren, tak jak je v současné době uveden ve Vyhlášce 273/2021 Sb., nebylo by možné v podstatě žádný z odpadů (tab. 18) použít k zasypávání (na povrch terénu). Následně by tak musely být řešeny jiné možnosti skládkování, což by jeho likvidaci významně prodražilo. Pokud by zůstal zachován limit pro PAU uvedený ve Vyhl. č. 294/2005 Sb. pak by v podstatě velká část stavebních konstrukcí továrny byla možná využít jako recyklát pro uložení na povrch terénu.
- Ekotoxicita u vzorků stavebních materiálů byla v pořádku.
- U navážek jako odpadu, je pak situace podstatně horší (tab. 15). Pro využití odpadu na povrchu terénu nesmí naměřené hodnoty sledovaných parametrů překročit limitní hodnoty uvedené v Tab. 10.1 a 10.2 v příloze č. 10 Vyhlášky o odpadech. Distribuci nadlimitních obsahů prezentuje obr. 12. Z tab. 15 a obr. 12 **je patrná vysoká zátěž navážek jak těžkými kovy, tak i organickými látkami a na povrch terénu je nebude možno použít.**

Stavebně technický průzkum stávajícího stavu konstrukcí ponechávané části stavby č.p. 101. Vypracovali Doc. Ing. Jiří Brožovský, Csc., Ing. Zdeněk Šnirch, Ph.D., Ing. Amos Dufka, Ph.D., Ing. Tomáš Žlebek, Ing. Roman Kepák, Prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA, dr.h.c. Závěry:

- Pevnostní třída betonu předmětných nosných konstrukcí byla stanovena v intervalu C 9/12,5 (B12,5) až C 12/15 (B15).
- Na základě porovnání hloubky karbonátce a stanovení krycí tloušťky vrstvy betonu nad výztuží lze konstatovat. Ocelová výztuž je na většině plochy chráněna přirozenou pasivací krycí betonové vrstvy. Ocelová výztuž (třmínky), s nižší krycí vrstvou betonu nad výztuží a zejména v místech častého zatékání, již není chráněna před korozí.
- Skladba střechy na nejvyšším a nejnižším místě střechy je totožná, sklon střechy je tvořen sklonem stropní ŽB desky nikoliv skladbou střešního pláště. Střešní plášť je již na konci své životnosti. Konkrétní skladby jednotlivých stropních konstrukcí jsou uvedeny v textu výše.
- Stanovení rozsahu a hloubky narušení povrchu konstrukce je uvedeno v následujících odrážkách a fotodokumentaci v příloze zprávy.
 - Na nosné konstrukci nebyly nalezeny žádné poruchy ve formě degradace betonového povrchu atmosférickou korozí.
 - Na betonových prvcích atiky střechy byly evidována již výrazná degradace betonového povrchu konstrukcí.
 - Na konstrukci stropů byly evidovány stopy (stopy po vlhkostních mapách) po zatékání do konstrukce. Pasportizace těchto poruch je uvedena na schématech níže.
 - Dále byly na konstrukcích stropů 2. a 1.NP evidovány výrazné až masivní lokality kontaminace stropních konstrukcí ropnými produkty (pravděpodobně oleji). Pasportizace těchto poruch je uvedena na schématech níže. V 1.NP jsou tyto lokality patrné i přes opakovanou malbu.

- Na stropu 1.NP byly evidovány trhliny o rozevření až 3mm. Na podlaze 1.NP byly pak evidovány výrazné trhliny o rozevření až 5mm. Pasportizace těchto poruch je uvedena na schématech níže.
- Stropní konstrukce již na základě vizuální prohlídky vykazují značnou míru kontaminace. Na značném množství míst u stropních konstrukcí docházelo evidentně k průsaku zcela skrze celou stropní konstrukci. Průsaky byly identifikovány nejen skrze celou stropní desku ale na několika místech i zcela skrze nosné prvky stropní konstrukce.
 - Stropní konstrukce jsou kontaminované ropnými produkty přes celý svůj profil. U prvků stropů, jenž jsou tak silně kontaminovány ropnými produkty(oleji) již není zaručena spolupráce betonu a konstrukční ocelové výztuže, prvky tedy ztrácí svoji původní únosnost.
 - Míra vyztužení nosných konstrukcí je uvedena v kapitole 3.7. zprávy.
 - Charakter obvodových konstrukcí je velmi variabilní a je uveden v kapitole 3.9. zprávy.
 - Popis konstrukcí přístavby na západní straně haly na základě provedených sond a vizuálního posouzení je uveden v kapitole 3.10 zprávy.

Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací místa jsou zřejmá ze situačního výkresu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Odstraňovaná část stavby a odstraňovaná stavba jsou napojené na vodu, kanalizaci, plyn, elektro. Připojovací kapacity nejsou známy. Průzkum bude proveden v rámci dokumentace pro provádění stavby.

c) způsob odpojení

Budovy budou odpojeny od energií. Přípojky budou ale zrušeny až v době, kdy nebudou potřebné pro zařízení staveniště pro stavbu dle samostatného projektu.

Způsob odpojení určí správci sítí a jejich podmínky zde budou doplněny.

Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) terénní úpravy po odstranění stavby

Místo po odstraněné stavbě a odstraněných navážkách bude urovnáno a uklizeno. Místo po odstraněném podzemním podlaží (nezabírá celou plochu nadzemního podlaží odstraňované části stavby) nebude zavezeno. Nejsou navrženy terénní úpravy, protože se předpokládá navázání stavebními pracemi dle projektu pro společné povolení na Revitalizaci areálu. V případě, že by měla nastat dlouhá časová proluka mezi odstraněním stavby a realizací nové stavby na témže řešeném území, je stavebník povinen zabezpečit kontroly odkrytého terénu a přijímat vhodná opatření.

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Vegetační prvky ani biotechnická opatření v místě nejsou a ani nejsou navrženy. Předpokládá se pomalé přirozené vsakování srážkové vody přímo na místě odstraněné stavby.

Zásady organizace bouracích prací

Zařízení staveniště bude dočasné. Před zahájením prací bude provedeno neprůhledné oplocení do

výše 2,0 m. Staveniště bude osvětleno. Vstup na staveniště bude označen tabulkami se zákazem vstupu nepovolaných osob. Staveniště bude oploceno po celou dobu, kdy budou probíhat bourací práce a odstraňování navážek. Oplocení staveniště musí být ponecháno až do doby, než bude započato s realizací novostavby na uvolněném pozemku.

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Zhotovitel stavby má povinnost uzavřít se správcí sítí smlouvy o dodávce jednotlivých energií a odvádění splaškových vod pro potřeby bouracích prací.

Spotřeba a zajištění přípojky el. energie pro demolicí:

Výpočet potřeby elektrické energie je proveden na období max. potřeby - realizace maximálního souběhu demoličních prací, kde se předpokládá největší odběr el. energie. Výpočet el energie bude pro všechny etapy stejný. Napojení na el. energii pro zhotovitele demolic bude ze stávajících el. rozvodů, které budou ukončeny dočasnou rozvodnou skříní v prostoru stavby. Přesné nápojně body el. energie se určí před započatím bouracích prací.

Předběžná potřeba elektrické energie pro demolici objektu Sokolovská 867/284 a stávajících ploch na pozemcích investora:

Druh odběru	Pi (kW)	soudobost	PS (kW)
stavební stroje - mechanizace	15,0	0,8	12,0
Buňka 1x	2,2	0,7	6,16
vrátnice, ostraha stavby	2,20	0,7	1,54
zimní opatření případně jiná opatření při demolicích	7,00	0,8	5,60
osvětlení staveniště	15,0	0,8	12,0
drobná spotřeba	25,0	0,5	7,50
Celkem	73,0		44,80

Celková potřeba elektrické energie pro provoz při demolicích:

Celkový předpokládaný soudobý příkon pro každou etapu cca: 50,00 kW

Spotřeba a zajištění přípojky vody pro demolicí:

Voda potřebná pro provoz dočasných objektů zařízení staveniště pro řešené demolicí bude zajištěna ze stávajících vodovodních přípojek pro stávající objekt. Přípojka bude před demolicí vytažena do prostoru stavby a zde bude provedena dočasná vodovodní šachta pro demolicí.

Na staveništní přípojku budou napojeny vnitrostaveništní rozvody vedoucí k dočasným místům spotřeby vody.

Zhotovitel stavby má povinnost uzavřít se správcem vodovodní sítě smlouvu o dodávce vody pro potřeby demolic a odvádění odpadních vod.

Předběžný výpočet potřeby vody pro provoz zařízení staveniště a pro výstavbu objektů

Výpočet potřeby vody pro demolicí je proveden na období kdy se předpokládá maximální potřeba vody pro stavbu.

a) Potřeba vody denní:

Voda pro provoz dočasných objektů ZS – buňkoviště:

pracovníci THP 2 prac. à 60 l/zam. /den	160,0 l/den
<u>výrobní zaměstnanci 6 zam à 80 l/zam. /den</u>	<u>480,0 l/den</u>
celkem	640 l/den

Voda pro výstavbu:

voda technologická	1000,0 l/den
Celkem Qp =	1000,0 l/den

b) Potřeba vody pro období max. provozu:

Voda pro provoz dočasných objektů ZS – buňkoviště:

Průměrná potřeby vody Qp = 640 l/d (0,64 m3/d)

Maximální denní potřeba vody Qd:

$Qd = Qp \cdot kd = 640 \cdot 1,25 = 800 \text{ l/den}$ (0,800 m3/d)

Maximální potřeba vody Qh (l/s):

$Qh_1 = \frac{800,0 \times 1,5}{10 \times 3600} = \mathbf{0,033 \text{ l/s}}$

Voda pro výstavbu:

Průměrná potřeby vody Qp = 1000 l/d (1,0 m3/d)

Maximální denní potřeba vody Qd:

$Qd = Qp \cdot kd = 1\,000 \cdot 1,25 = 1\,250 \text{ l/den}$ (1,25m3/d)

Maximální potřeba vody Qh (l/s):

$Qh_2 = \frac{1250 \times 1,5}{10 \times 3600} = 0,052 \text{ l/s}$

$Qh = Qh_1 + Qh_2 = 0,033 + 0,052 = 0,085 \text{ l/s}$

Předpokládaná max. spotřeba vody bude cca 0,1 l/s.

V prostoru staveniště budou rovněž v souladu s postupem bouracích prací a zajištěním docházkové vzdálenosti použity buňky chemického WC se zajištěním pravidelného čištění a vyvážení. Polohu těchto buněk určí dodavatel stavby.

b) odvodnění staveniště

Voda z plochy po zbouraných konstrukcích nebo z jámy vzniklé odstraněním navážek a suterénu nebo z nebouraných zpevněných ploch bude svedena do záchytných jímek a přečerpávány přes soustavu sedimentačních nádrží a průtokoměr do veřejné kanalizace. Předpokládá se, že zde budou umístěny 2 (případně 3) záchytné jímky. Dále je nutné, aby zhotovitel stavby dodržoval závazné předpisy pro vypouštění vody do veřejné kanalizace daného správce kanalizačního řádu Dvora Králové.

Zhotovitel stavby je povinen v případě kontaminace vody provést přečištění vody např. v sedimentačních nádržích. Dále je nutné, aby zhotovitel stavby dodržoval závazné předpisy pro vypouštění vody do veřejné kanalizace daného správce kanalizačního řádu. Tato opatření budou platit pro všechny fáze bourání.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Pro dopravu vybouraného materiálu a příjezd a odjezd strojů bude využívána veřejná silniční síť. Ze staveniště tedy se napojí na náměstí Republiky a odtamtud na silnici č. I/37 a dále směrem na Jaroměř nebo Trutnov. Odvozové a příjezdové trasy si zhotovitel stavby stanoví dle vlastních potřeb a možností. Vjezdy a výjezdy na staveniště jsou navrženy do nám. Republiky. Trasy jsou primárně vedeny na okraj Dvora Králové a zde se již zhotovitel rozhodne dle vlastního uvážení.

Výběr konkrétní skládky pro odvoz materiálu z demolic budou v kompetenci vybraného dodavatele stavby.

Hmotnost staveništních vozidel se uvažuje, že bude dosahovat maximální povolené hmotnosti vozidel stanovených vyhláškou 341/2014 Sb. o schvalování způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích § 37 (tj. dle typu 18 až 32t), rovněž bude odpovídat maximální povolené hmotnosti dle aktuálního dopravního značení.

Pro dopravu větších prvků, jejíž doprava bude dosahovat nadrozměrného nákladu, bude nutné vyřídit povolení k přepravě nadměrného nákladu, které je zpoplatňováno dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích. Údaje potřebné k vydání povolení jsou stanoveny § 40 vyhlášky č. 104/1997 Sb.. Povolování přepravy je prováděno na základě § 25 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Předpokládá se, že zhotovitelská firma si zajistí kvalitní logistiku přepravy a plán organizace demolice, aby vozidla a technika vázaná na stavbu nezatěžovala okolí stavby.

Na místě se budou vyskytovat dle možností vybraného zhotovitele stavby různé mechanismy, které jsou součástí procesu odstraňování.

Při nakládce materiálu nebude omezena veřejná doprava v okolí staveniště, vše se bude odehrávat na ploše odstraňované stavby. Stavba může dočasně omezit (ne zastavit) provoz na stávajících komunikacích v okolí stavby.

Pro vjezdy / výjezdy do prostoru stavby se předpokládá vjezd z náměstí Republiky. Vjezd a výjezd do ulice Tylova je určen pouze pro osobní automobily. Zde nebude probíhat zásobování stavby.

U výjezdu ze staveniště do ulice náměstí Republiky bude vytvořena **zpevněná plocha na vlastním pozemku, která** bude využita pro mechanické očištění kol nákladních automobilů vyjíždějících ze staveniště a ze stavební jámy.

C.2 dopravní intenzita odvozu materiálu ze stavby:

Dopravní intenzita pro demolice objektu Areálu Sokolovská 867/284

V době největší dopravních zátěže, bude opravní intenzita až 12 Nákladních automobilů + 1 osobních vozidel stavby po dobu 60 dnů – v době největších bouracích prací - demolice stávajícího ŽB skeletu budovy.

Stavební mechanizace:

Nákladní automobil Avia
Nákladní automobil Tatra
Caterpillar 349E - s hydraulickým nástavcem na nůžky
Caterpillar 349E - s hydraulickým nástavcem na kladivo
rypadlo-nakladač - CAT 432E
auto-jeřáb – dle výběru zhotovitele a jeho potřeb
smykem řízený nakladač - CAT 246C
Caterpillar 345E - s nakládací lžicí

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Odstraňování stavby bude mít vliv na okolní zástavbu a to přímým hlukem a prašností z demoliční činnosti. Pravděpodobně bude lokálně docházet k částečnému omezení veřejného prostoru a to zejména provozem nákladních aut přes město Dvůr Králové. Tyto vlivy se nedají vyloučit, pouze omezit.

Dále bude nutné zajistit přístup ke stávajícím budovám jižně od budoucí stavby. V nejužším místě bude průjezd cca 2,6 m. – je tedy nutné, aby bylo domluveno, že po dobu odstraňování zde nebude provoz větších nebo nákladních vozidel.

Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Před zahájením prací je třeba provést zabezpečení veškerých funkčních inženýrských sítí proti poškození.

V rámci dotčeného území výstavbou je nutno koordinovat dopravu a postup realizace bouracích prací tak, aby doprava materiálu zásadně neomezila ostatní stávající provoz v okolí staveniště.

Podzemní inženýrské sítě v prostoru staveniště musí být polohově a výškově zaměřeny a vyznačeny před zahájením stavby. Pokud dojde k narušení jakéhokoli podzemního vedení, musí být ihned zastaveny všechny práce a přivolán správce poškozeného vedení nebo zařízení!

Během výstavby musí být umožněn příjezd techniky provozovatele jednotlivých inženýrských sítí k jejich rozvodům a zařízením.

Bourací práce budou prováděny při pětidenním pracovním týdnu v době od 7:00 do 18:00 hod.

Doprava vybouraného materiálu bude realizována nákladními automobily v řádu desítky denně. Podstatný vliv externí dopravy na celkovou hlukovou imisní situaci v okolí se nepředpokládá.

Doprava bude probíhat při sedmidenním pracovním týdnu v době od 7:00 do 18:00 hod.

Veškeré plochy mimo vlastní prostor staveniště musí zůstat nedotčeny – neskladovat zde materiál, neprojíždět technikou atd.

Při provádění stavby jsou dodavatelé povinni omezit škodlivé důsledky stavební činnosti na životní prostředí.

Dodavatelské organizace jsou povinny provádět zejména tato opatření:

- Nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.
- Provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů.
- Zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů.
- Nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.
- Maximálně omezit prašnost při bouracích pracích a dopravě.
- Přepravovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod.).
- Omezit pojíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.
- U vjezdu na a ze staveniště na místní komunikace zabezpečit čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.
- Provádět pravidelnou kontrolu příjezdových komunikací na staveniště a nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraňovat.
- Udržovat pořádek na staveništi.

- Materiály ukládat odborně.
- Zamezit znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.)

Koordinace s ostatními stavbami

- Nepředpokládá se koordinace s ostatními stavbami.

a) ochrana okolí staveniště

Při provádění stavby musí být mimo jiné respektovány následující zásady:

- musí být zajištěna stabilita nosných a pomocných konstrukcí stavby v celém průběhu výstavby
- bezpečnost a ochrana zdraví osob ve veřejném prostoru i na staveništi
- důsledně provádět koordinaci bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků zhotovitele i všech ostatních pracovníků, kteří spolupracují na staveništi
- zajistit bezpečný příjezd a přístup dopravních prostředků na staveniště, trasy dopravy materiálů, zařízení i vybavení na staveništi
- environmentální aspekty realizace výstavby, např. ochranu před škodlivými účinky hluku, vibrací, prašnosti, odpadového hospodářství, minimalizací potřeby energií anebo naopak ochranu před vlivy přírody na provozovanou stavbu
- minimalizace spotřeby času v časovém plánu výstavby
- respektování ochranných pásem a dalších oprávněných požadavků v okolí stavby
- zajištění požadavků požární ochrany
- zajištění hygienických a sociálních podmínek pro pracovníky na staveništi
- zajištění potřebných provozních, manipulačních a skladovacích ploch pro realizaci demolice
- zákaz vstupu na staveniště bude označen bezpečnostními tabulkami a značkami
- doprava stavebních a montážních materiálů bude organizována pracovníky zhotovitele s cílem zamezit ohrožení chodců a veřejné dopravy
- staveniště se musí uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se demolice mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
- odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo zatékání do objektů, podmáčení pozemku, a dále aby se nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se tak jejich znehodnocení.
- stávající podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a stokové sítě v prostoru staveniště musí být polohově a výškově vyznačeny před zahájením demolice
- veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností, včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace,

se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit a udržívat.

- veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do předchozího stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití.
- zábory staveniště v kontaktu s pěšími budou dočasně ohrazeny tak, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob do jejich prostoru, typovým přenosným zábradlím v. 1,1m s dotykovou lištou ve v. 20 cm nad zemí (úprava pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a v kontaktu s veřejnou dopravou budou zajištěny přechodovým značením.
- Příčné přechody přes výkopové rýhy budou opatřeny přechodovými lávkami. Výkopy budou v noční době osvětleny výstražnými světly.

Ochrana okolí staveniště

spočívá zejména v ochraně před nadměrnými emisemi, prašností, hlukem a vibracemi a před znečištěním veřejných komunikací. Staveništěm stavby je vlastní ohrazený prostor. Při provádění, musí být splněna zejména následující bezpečnostní opatření:

- doprava materiálů bude organizována pracovníky zhotovitele s cílem zamezit ohrožení veřejné a individuální dopravy
- staveniště se musí uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se demolice mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod. Rovněž nesmí dojít k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, k znečišťování pozemních komunikací a ovzduší.
- stávající podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a stokové sítě v prostoru staveniště musí být polohově a výškově vyznačeny před zahájením stavby
- veřejná prostranství a pozemní komunikace pro staveniště smí vybraný zhotovitel použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do předchozího stavu, pokud nebudou určeny k jinému využití.

Zhotovitel demolice je povinen provést opatření z hlediska ochrany veřejných a zdraví třetích osob pohybujících se okolo staveniště, spočívající zejména v oplocení staveniště. Stavba se nachází v areálu, kde nebude pohyb veřejnosti, přesto bude staveniště řádně označeno a doplněno všemi potřebnými údaji.

Před zahájením prací musí zhotovitel zajistit řádné vytyčení všech podzemních vedení a zařízení o čemž musí být pořízen zápis do stavebního deníku.

Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy z demolice

Zhotovitel demolice bude provádět a zajistí demolici tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 227/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit.

Budou dodržena pravidla omezující hlučnost při provádění demoličních prací:

- hlučné pracovní procesy nebudou prováděny v sobotu, neděli a o svátcích
- pro realizaci hlučných pracovních procesů bude určena pracovní doba od 8:00 do 18:00 hod
- nebudou prováděny práce v nočních hodinách
- nejhlučnější pracovní operace budou prováděny kvalitními co nejméně hlučnými zařízeními

- při realizaci hlučných pracovních činnostech bude prováděna vždy pouze jedna činnost
- obyvatelé vedlejších objektů v dosahu možných hlučnějších prací budou dopředu seznámeni o době a délce trvání těchto prací
- na viditelném přístupném místě bude uveden telefon na vedoucího stavby pro vyřízení případných připomínek

STAVBA JE POVINA ŘÍDIT SE ZÁVĚRY A OPATŘENÍMI NAVRŽENÝMI V HLUKOVÉ STUDII. Výše uvedený text je pouze obecný předpis hlukových limitů daný Nařízením vlády.

Ochrana před prašností ze stavby

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- důsledným dočištěním dopravních prostředků (nekolejových vozidel stavby) před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění;
- používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu, např. použitím samosběrného vozu;
- uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb.

Ochrana inženýrských sítí

Vodovodní řady

Ochranná pásma vymezuje zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (ve znění pozdějších předpisů) - §23 odst. 3

Dimenze	OP	poznámka - na každou stranu
do ø 500 mm vč.	1,5 m	od vnějšího líce stěny
nad ø 500 mm	2,5 m	potrubí

Kanalizační stoky

Ochranná pásma vymezuje zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (ve znění pozdějších předpisů) - §23 odst. 3

Dimenze	OP	poznámka - na každou stranu
do ø 500 mm vč.	1,5 m	od vnějšího líce stěny
nad ø 500 mm	2,5 m	potrubí

Zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) §46 odst. 3 písmeno g) - vzdálenost 1 m.

Podzemní elektrické vedení

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) §46 odst. 5

Napětí	OP	poznámka
do 110 kV	1 m	po obou stranách krajního kabelu
nad 110 kV	3 m	po obou stranách krajního kabelu

Plynovod

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) §68 odst. 3 písmeno a), b)

Typ	OP	poznámka - svislé roviny
STL, NTL a přípojky	1 m	na obě strany od půdorysu
u ostatních plynovodů		
a technologických objektů	4 m	na obě strany od půdorysu

Ochranné pásmo RRS

Stávající zařízení je chráněno ochranným pásmem. Ochranné pásmo se zřizuje dle zákona č. 127/2005 Sb. (ve znění pozdějších předpisů)

Jmenovitě určené podmínky pro realizaci stavby v ochranných pásmech

- Veškeré stávající inženýrské sítě na staveništi je nutno vytyčit před zahájením stavebních prací. Ponechané inženýrské sítě je nutno předepsaným způsobem chránit před poškozením.
- Stavební práce a činnosti prováděné v ochranném pásmu inženýrské sítě je možno provádět pouze po předchozím souhlasu správce sítě a podle jeho podmínek. Od jednotlivých správců jsou vyžádány vyjadřovací dokumentace, kde se definuje jak přesně pracovat ochranném pásmu inženýrských sítí.
- Na stávajících inženýrských sítích nesmí být budovány pozemní objekty ZS, ukládán žádný materiál ani odstavována vozidla a staveništní mechanismy. Povrchové znaky inženýrských sítí musí být po celou dobu stavby trvale přístupné.
- Do vzdálenosti menší než 2,5 m od STL a NTL plynovodů a přípojek nelze bez předchozího písemného souhlasu správce plynovodní sítě. umísťovat objekty ZS, konstrukce, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice PHM a hořlavin.
- Provádění výkopových prací v ochranném pásmu podzemního vedení elektrizační soustavy a veřejného osvětlení, plynárenských zařízení, vodovodních řadů provádět ručně.
- Kabelové sítě elektrizační soustavy v těsné blízkosti výkopů pro stavební konstrukce budou ručně obnaženy, provizorně vyvěšeny a zajištěny.
- Případně odkryté vodovodní potrubí bude zabezpečeno proti poklesu a vybočení.

Oplocení staveniště

Pozemek bude proti vstupu neoprávněných osob a na ochranu majetku zhotovitele stavby zabezpečen dočasným staveništním oplocením. Bude použito systémové oplocení výšky 2,0 m provedené na pevných a mobilních stojkách. Vybrané úseky, u kterých se bude předpokládat posun oplocení v průběhu stavby, budou provedeny systémovým oplocením na mobilních stojkách. Oplocení musí mít konstrukci odolnou silnému větru, které jsou v této oblasti časté.

a) maximální zábory

Zábor stavby krátkodobý:

- je navržen pro realizaci jedné nebo několika dílčích činností (převážně pro provádění přeložek inženýrských sítí a odstranění přípojek) – pro tyto případy je třeba zpracovat DIO – zajistí zhotovitel stavby

Zábory stavby dlouhodobé:

- Jedná se o dlouhodobé zábory stavby a dlouhodobé zábory přilehlých chodníků kolem stavby – zejména na Náměstí Republiky.
- Samotná demolovaná stavba je převážně na pozemku investora a zásadně nezasahuje do veřejného prostoru.

a) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy se zde nepředpokládají.

Chodník v části náměstí Republiky bude pro pěší uzavřen – náhradní trasa povede na druhé straně chodníku - pěší vazby zachovány – není třeba speciálních úprav

b) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Veškeré odpady vzniklé bouracími pracemi (ať jako vybouraný nebo zakrývací nebo jiný materiál) budou tříděny a shromažďovány vytříděné podle druhu a kategorizací odpadů dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., vyhláška o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů).

Podle 15 písm. f) zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, je povinností původce odpadu při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Odpady, které jsou kontaminované nebezpečnými látkami, budou likvidovány v souladu s platnou legislativou.

Bude předcházeno úniku odpadů do okolí.

Veškerý vytěžený materiál bude průběžně odvážen na příslušné skládky dle charakteru materiálu. Likvidaci odpadů bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění.

Produkované množství odpadů vyjma položky „navážky“ je uvedeno v Předdemoličním auditu, který je přílohou této zprávy, a v následující tabulce. Tabulka v Předdemoličním auditu neobsahuje navážky – ty jsou tedy uvedeny níže:

Vzhledem k tomu, že průzkumné vrty zjistily proměnlivou mocnost navážek pod odstraňovanou stavbou, je dále v tabulce uvažována průměrná mocnost 1,5 m, a je uvažována na celé ploše odstraňované části stavby s č.p. 101 a odstraňované stavby vedlejší na stejném pozemku.

Produkované množství odpadů – část „navážky“:

Konstrukce v objektu	Druh odpadu dle Katalogu	Materiál	Objem (m ³)	Množství (t)	Způsob demontáže	Doporučený způsob nakládání	Možnosti využití	Doporučení k možnosti využití
----------------------	--------------------------	----------	-------------------------	--------------	------------------	-----------------------------	------------------	-------------------------------

		odpadu						
navážka	170106 170503	výkopov á zemina, směs antropog enních materiál ů	3615	7230	Strojní	Biodegrad ace	Nebezpe čný odpad	Odpad dle Katalogu odpadů. Zpracová ní v souladu s příslušno u vyhláško u.

O odpadech bude veden záznam jako součást dokumentace stavby. V případě, že dodavatel bouracích prací zjistí další druhy odpadů, zařídí je podle druhu a bude s nimi nakládat dle příslušných předpisů, a učiní zápis o tom do stavebního deníku a do záznamu o odpadech.

Informace a doklady o kvalitě odpadu, které musí dodavatel odpadu (přepravce zastupující vlastníka odpadu) poskytnout osobě oprávněné k provozování příslušného zařízení k nakládání s odpady v případě jednorázové nebo první z řady dodávek v jednom kalendářním roce, jsou následující:

- identifikační údaje původce odpadu (název, adresa, IČ bylo-li přiděleno),
- identifikační údaje dodavatele odpadu (název, adresa, IČ bylo-li přiděleno),
- kód odpadu, kategorie a popis jeho vzniku,
- protokol o odběru vzorku odpadu, jehož náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 5 vyhlášky k hodnocení nebezpečných vlastností odpadu, pokud přijímací podmínky budou požadovat informace získané pouze formou zkoušek, protokol o vlastnostech odpadu (výsledky zkoušek), zaměřený zejména na zjištění podmínek vylučujících odpad z nakládání v příslušném zařízení, ne starší než 1 rok,
- předpokládané množství odpadu v dodávce,
- předpokládaná četnost dodávek odpadu shodných vlastností a předpokládané množství odpadu dodaného do zařízení za rok.

a) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Obecně

Ochrana životního prostředí (někdy označovanou jako environment) lze v daných souvislostech vyložit jako vztah mezi stavbou v průběhu výstavby i užívání a vnějším (přírodním) prostředím, tj. působením výstavby a provozované stavby na přírodní okolí např. emisemi či odpady.

V oblasti ochrany životního prostředí zadavatel a zhotovitel stavby při realizaci všech činností na staveništi postupuje s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržuje příslušné právní předpisy v platném znění, zejména:

- zákon č.17/1992 Sb., o životním prostředí ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (zejména § 7-8 o ochraně a kácení dřevin),
- nařízení vlády č.9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku ve znění pozdějších předpisů,

- zákon č.541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (zejména o evidenci o nakládání s odpady a typech nebezpečných odpadů např. oleje, maziva, baterie, azbest),
- zákon č.350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláška MMR č.20/2012 Sb. o technických požadavcích na stavby,
- nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací,
- zákon č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů (zejména jde o definici chráněného venkovního prostoru a chráněného venkovního prostoru staveb)

ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování komunikací

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

V prostoru staveniště bude u výjezdů ze staveniště vyznačena plocha pro mechanické očištění kol ze staveniště vyjíždějících vozidel. Na této ploše bude prováděna kontrola čistoty vozidel vyjíždějících ze staveniště, v případě potřeby bude provedeno mechanické očištění vozidel vyjíždějících ze staveniště. Výše uvedené plochy jsou zakresleny v situacích staveniště.

Zhotovitel stavby zajistí techniku (kropící vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací a skrápět vnitrostaveništní komunikace.

Vnitrostaveništní manipulační plochy budou pravidelně čištěny, v případě tvorby prachu zkrápěny.

V průběhu demolice nebudou provozovány žádné významnější stacionární zdroje znečištění ovzduší prachem. Z hlediska kategorizace zdrojů budou provozovány pouze malé zdroje.

Dočasné plošné zdroje znečištění ovzduší (sklárky materiálů, mezideponie sypkých materiálů apod.) se budou v prostoru staveniště vyskytovat. Vliv těchto zdrojů na kvalitu ovzduší je nutné omezovat vhodným způsobem provádění demolice.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod

Po dobu demolice je nutno při provádění prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod ze plochy staveniště, ze stavební jámy, provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště. Do volného terénu, kde bude vsakována, může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště.

Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

Zásady nejen pro provoz stavební mechanizace z hlediska ochrany vod

Základem pro ochranu vod je havarijní plán. Vytvoří dodavatel demoličních prací.

Níže uvedený text slouží k prevenci úniku závadných látek do vod a současně připravuje uživatele těchto látek na případ havárie.

Tyto ustanovení vychází ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů s vyhláškou č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a novele z roku 2011 vyhláškou 175/2011 s cílem stanovit možná rizika úniku závadných látek do povrchových a podzemních vod a kanalizace.

Jednotlivé body z hlediska ochrany vody při demolici:

- Při demolici objektu musí být všechny stávající přípojky inženýrských sítí odborně odpojeny a zaslepeny tak, aby nedošlo ke kontaminaci s nebezpečnými látkami ze stavby
- Vjezd na stavební dvůr bude umožněn pouze té mechanizaci, strojům a jiných motorových vozidel, které budou v bezvadném technickém stavu, aby nedocházelo k únikům PHM či jiných ropných látek
- Pokud bude na stavbě umístěna mobilní elektrocentrála, Diesel agregát bude muset být umístěn do vany, aby bylo zamezeno úkapům ze stroje a následné kontaminaci okolí
- Po dobu demolice je nutno při provádění prací a provozu staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.
- Každou havárii s ropnými produkty je dodavatel stavby povinen nahlásit na:
 - Hasičský záchranný sbor případně na drážní hasičský sbor (IZS)
 - Správce toku
 - Police ČR
 - Českou inspekci životního prostředí, ochrana vod

Preventivní opatření na stavbě proti únikům ropných látek

- Výstavba nepředstavuje významnější nebezpečí pro kvalitu podzemních vod.
- Skladování látek nebezpečných vodám při realizaci stavby a shromažďování nebezpečných odpadů v průběhu výstavby se vzhledem k malé míře strojní mechanizace nepředpokládá, pokud ano, bude se provádět v souladu se stávajícími předpisy.
- Skladování těchto látek a odpadů mimo označené prostory bude příslušnými provozními předpisy přísně zakázáno.
- Mytí motorových vozidel je dovoleno jen na plochách, jejíž odtok je vybaven předčišťovacím zařízením
- Na plochách zařízení staveniště nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně zásob PHM, olejů či mazadel pro stavební mechanismy
- Stavební mechanismy budou dostatečně vybaveny množstvím sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniku ropných látek
- Stavební mechanizace se bude v době nečinnosti stavby odstavovat pouze na předem určená a vyznačená místa, které bude chráněno před případnými úniky (či úkapy) ropných látek do okolí
- Na tomto chráněném místě bude docházet k jejich průběžné kontrole, či případně doplnění PHM, olejů nebo mazadel
- Pracovníci stavby budou seznámeni se zásadami havarijního zabezpečení a s postupem při úniku ropných látek do okolí

Hlášení havárie

Hlavním předpisem, podle něhož je zapotřebí v této věci postupovat, je Nařízení vlády č. 362 / 2005 Sb., včetně souvisejících předpisů a norem.

Každý, kdo zachází s ropnými či jinými chemickými látkami, které mohou ohrozit kvalitu povrchových a

podzemních vod, je povinen dbát předpisů a norem stanovujících za jakých podmínek lze s takovými látkami manipulovat.

Protože se jedná ve smyslu vyhlášky č. 450/2005 Sb. o látky závadné a tudíž vodám škodlivé, je povinnost skladovat je a manipulovat s nimi tak, aby nedošlo k jejich vznícení či úniku do terénu a do toku a tím k znečištění a ohrožení jakosti vod. Vedoucí provozů a pracovišť, kde se s těmito látkami pracuje nebo s nimi manipuluje, odpovídají za dodržení správného skladování, manipulaci a výdej skladovaných látek.

Všem pracovníkům musí být zdůrazněna povinnost sdělit každou zjištěnou závadu, která by mohla ohrozit ochranu vod, požární bezpečnost či ochranu zdraví. Při provádění stavebních prací nelze stoprocentně vyloučit možnost havárie spojené s únikem škodlivých látek do půdy nebo do vodního toku. Před zahájením výstavby bude provádějící firmou do tohoto havarijního plánu doložen seznam stanovišť s ropnými látkami, tj. přesně vymezená místa s označením odpovědné osoby a množství látky v litrech. Každý provoz, kde je možná kontaminace závadnými látkami, bude mít vymezený prostor přímo na staveništi, kde bude trvale k dispozici sorbent zachycující uniklé závadné látky - dál jen RL, lopata, smeták, zátky různých velikostí, nádoba na sebrané závadné látky (z materiálu vyhovujícího ukládání RL), materiál pro odstraňování RL z hladiny toku a eventuálně další pomůcky dle skutečné potřeby.

Kdo způsobí nebo zjistí havárii, je povinen ji neprodleně hlásit Hasičskému záchrannému sboru České republiky nebo jednotkám požární ochrany nebo Policii České republiky, případně správci povodí a Správy chráněné krajinné oblasti.

Hasičský záchranný sbor ČR, Policie ČR a správce povodí jsou povinni neprodleně informovat o jim nahlášené havárii příslušný vodoprávní úřad.

Telefonické kontakty na:

HZS:	150
Policie ČR	158
Vodoprávní úřad:	495 707 650
Česká inspekce životního prostředí, odd. ochrany vod	731 405 133

Posouzení rozsahu havárie, příčin a důsledků

Posouzení rozsahu varovného stavu či havárie definuje na stavbě autorský dozor po konzultaci se stavebním dozorem stavby přímo na místě.

Likvidace havarijního úniku RL na volné prostranství a do půdy

Pracovník, který zpozoruje nebo způsobí únik ropných látek, provede ihned opatření k odstranění příčiny úniku. Podle potřeby přivolá přiměřený počet dalších pracovníků. Zejména je třeba:

- rychlá analýza havárie, identifikace a kvantifikace rizik, navržení krátkodobých (okamžitých) opatření k likvidaci havárie
- rychlá eliminace zdroje znečištění (pokud je stále aktivní)
- zabránit dalšímu vytékání ropných látek, např. uzavřením otvorů, klíny či zátkami, zachycením vytékajících ropných produktů do nádob, eventuálně zamezením úniku do toku přehrazením,
- provést posyp RL absorpčními materiály (uvedeno dále),
- havárii uvědomit svého vedoucího, který dále ihned uvědomí vodohospodáře firmy, ostatní odpovědné osoby a ředitele firmy a osoby
- volné ropné látky sesbírat do nádob společně zlikvidovat dle bodu e),
- po vsáknutí RL do absorpčních materiálů provést jejich likvidaci spálením v souladu se

zákonem č. 201/2012 Sb (o ochraně ovzduší). včetně souvisejících platných předpisů a norem,

- stanovit rozsah kontaminace zeminy a tento rozsah posoudit podle souboru normativních hodnot přípustné kontaminace zeminy
- navržení dlouhodobých sanačních opatření
- zahájení sanace podzemní vody a zeminy

Ochrana proti oslňování ze stavby

Dodavatel je povinen instalovat na staveništi takové osvětlení staveniště, které nebude oslňovat okolí staveniště, zejména okolní domy. Jedná se zejména o vhodné nasměrování svítidel umístěných na věži věžových jeřábů tak, aby osvětloval pouze prostor staveniště. Na staveništi nebudou mimo věžové jeřáby používány mechanismy, které by svými rozměry způsobovaly zastínění okolních staveb.

Podmínky pro odstavení stavební mechanizace v prostoru stavby

Pro zamezení nebo v maximální míře omezení možnosti znečištění podzemních a povrchových vod v

- Stavební mechanismy budou odstavovány v prostoru staveniště na k tomu určené náležitě zpevněné ploše.
- Na staveništi nebude zřizována čerpací stanice PHM. PHM do stavebních strojů budou na staveništi doplňovány z kanystrů.
- Zhotovitel stavby je zodpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úkapů či úniků olejů a ropných látek do terénu.
- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sadou.
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

a) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Právní předpisy a bezpečnosti při výstavbě

Během výstavby i užívání musí být zajištěna bezpečnost a hygiena práce co nejdůslednějším dodržováním právních a ostatních předpisů v této oblasti.

Při výstavbě, montáži, provozu a užívání stavby nebo zařízení musí být respektovány platné právní předpisy, zákonná ustanovení, vyhlášky a další právní předpisy včetně technických norem a doporučení k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), které se týkají projektované stavby nebo zařízení.

Technická dokumentace pro výrobu, přestavbu, montáž, provoz, údržbu a opravy strojů a technických zařízení, jakož i technické dokumentace technologií musí obsahovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce včetně zásad kontrol, zkoušek a revizí.

Projekt je zpracován v souladu s obecnými předpisy o bezpečnosti práce, na které se odvolává, a s kmenovou normou (nebo normami) dotčeného oboru činnosti.

Bezpečnost a zdraví při práci

Během výstavby i užívání musí být zajištěna bezpečnost a hygiena práce co nejdůslednějším dodržováním právních a ostatních předpisů v této oblasti.

Při výstavbě, montáži, provozu a užívání stavby nebo zařízení musí být respektovány platné právní předpisy, zákonná ustanovení, vyhlášky a další právní předpisy včetně technických norem a doporučení k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), které se týkají projektované stavby nebo zařízení.

Technická dokumentace pro výrobu, přestavbu, montáž, provoz, údržbu a opravy strojů a technických zařízení, jakož i technické dokumentace technologií musí obsahovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce včetně zásad kontrol, zkoušek a revizí.

Projekt je zpracován v souladu s obecnými předpisy o bezpečnosti práce, na které se odvolává, a s kmenovou normou (nebo normami) dotčeného oboru činnosti.

Bezpečnost při provádění prací:

Pracovníci musí být s předpisy k zajištění bezpečnosti práce seznámeni prokazatelně, alespoň v rozsahu potřebném pro prováděné práce. Při bourání a demontáži musí být dodržen technologický postup zpracovaný dodavatelskou organizací, jedná se zejména o:

- používání vhodných montážních prostředků
- používání ochranných pracovních prostředků a vybavení
- dodržování bezpečnostních předpisů ministerstva zdravotnictví o hygienických požadavcích na pracovní prostředí.
- v montážním prostoru není přípustné provádět jiné činnosti bez souhlasu vedoucího montáže
- před zahájením výkopových prací musí být podzemní vedení vytyčena a zřetelně vyznačena správcem a v průběhu prací je nutné toto označení udržovat, případně musí provedeno odstavení nebo vypnutí dotčeného vedení
- v prostorách, kde jsou umístěny rozváděče a el. zařízení musí být veškerá zařízení a provedení prací řešeno tak, aby byla zaručena maximální bezpečnost a ochrana zdraví a majetku.

Bezpečnost při provozu:

Pracovníci musí být vybaveni dle charakteru pracoviště předepsanými pracovními a ochrannými prostředky.

Provozovat zařízení smějí pouze osoby k tomu určené a vyškolené. Provozovatel zařízení vypracuje místní bezpečnostní předpisy pro užívání zařízení. Pracovníci montážní organizace musí být o těchto předpisech prokazatelně školeni.

Předpisy a normy:

Při montáži, demontáži a provozu zařízení musí být respektovány platné právní předpisy, vyhlášky a normy k zajištění BOZP, které se týkají projektovaného stavebního objektu.

Přehled základních předpisů:

- Vyhláška MSV č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce v platném znění
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění

- Zákon č. 133/1985 Sb. České národní rady o požární ochraně v platném znění
- Sdělení FMZV č. 433/1991 Sb., o sjednání Úmluvy o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví (č.167)
- Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění
- Zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění
- Zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění
- Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) v platném znění
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí v platném znění
- Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky v platném znění
- Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, v platném znění
- Zákon č.500/2004 – správní řád v platném znění
- Nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon 251/2005 Sb. o inspekci práce, v platném znění
- Nařízení vlády 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon č. 262/2006 Sb. - zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění
- Vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění
- Vyhláška č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření v platném znění
- Nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění
- Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb v platném znění/Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění
- Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- Vyhláška č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)

- Nařízení vlády č.201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu v platném znění
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění
- Zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon) v platném znění
- zákon 372/2011 Sb. o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách) v platném znění
- Zákon č. 373/2011 Sb., o specifických zdravotních službách v platném znění
- Vyhláška č. 70/2012 Sb., o preventivních prohlídkách v platném znění
- Nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením
- Nařízení vlády č. 118/2016 Sb., o posuzování shody elektrických zařízení určených pro používání v určitých mezích napětí při jejich dodávání na trh
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Nařízení vlády č. 63/2018 Sb. o zrušení některých nařízení vlády v oblasti technických požadavků na výrobky

Plán bezpečnosti a zdraví a koordinátor stavby

Pro organizaci demolice je zadavatel a zhotovitel demolice mimo jiné povinen dodržovat při všech úkonech, které souvisejí s bezpečností a ochranou zdraví při práci, postupy v souladu se Zákonem č.225/2012 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a navazujícími nařízeními vlády, především ve vytvoření správných podmínek pro dodržení příslušných předpisů, na staveništi i při ochraně veřejnosti. Zejména se jedná o dodržení požadavků na pracoviště a pracovní prostředí, výrobní a pracovní prostředky a zařízení, organizaci práce a pracovní postupy. Musí provést opatření vedoucí k předcházení ohrožení života a zdraví. Ve znění pozdějších předpisů.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen zajistit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci a to jak ve fázi přípravy, tak ve fázi jeho realizace.

Pracovníci dodavatelských organizací musí být o bezpečnostních předpisech prokazatelně seznámeni a proškoleni.

Přesný výpis Zákonů, Vyhlášek a Norem řešící problematiku BOZP bude součástí Plánu BOZP, který zajistí Zhotovitel stavby.

Dodavatel zajistí na dobu realizace koordinátora BOZP na staveništi. Jeho úkolem bude zabezpečovat zpracování přehledu rizik stavby, přehledu právních předpisů BOZP vztahujících se ke stavbě, plánu BOZP na staveništi, oznámení o zahájení prací, návrh vhodných opatření BOZP, průběžné vyhodnocování rizik. Bude prováděna kontrola pracovních postupů na stavbě/staveništi/místě odstraňování stavby, dodržování právních předpisů BOZP, uplatňování navržených opatření, plnění nápravních opatření, budou vedeny záznamy o činnosti koordinátora BOZP na staveništi a průkazné dokumentace.

Bude dbáno na správnou přístupnost všech zařízení, bezpečnou úpravu komunikačních a únikových prostor.

Veškerá elektrická zařízení a instalace musí odpovídat platným normám a předpisům a musí být řádně označena.

Doporučená intenzita osvětlení bude odpovídat požadavkům ČSN.

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu prací je třeba respektovat ustanovení všech závazných předpisů a nařízení, vše ve znění pozdějších předpisů.

Plnění předpisů zajišťuje dodavatel.

a) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Odstraněním části stavby nedojde k odstranění bezbariérových přístupů do stavby.

b) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Po uzavření kontraktu zpracuje dodavatel neprodleně podrobný projekt organizace výstavby včetně detailního harmonogramu postupu stavebních prací vyplývající zejména z aktuálního času zahájení stavby, klimatických podmínek v této době a potřebných technologických pauz v postupu výstavby, zahrnujícího též předpoklady termínů dočasných záborů a termíny projednání a zajištění souvisejících dodavatelských DIO a DIR.

Příloha:

Předdemoliční audit

Předdemoliční audit

Objekt

REVITALIZACE AREÁLU BÝVALÉ MAYEROVY TOVÁRNY VE DVOŘE KRÁLOVÉ NAD LABEM

Místo objektu:

náměstí Republiky 101, 54401 Dvůr Králové nad Labem

Objednatel auditu:

GRIMM Architekti s.r.o.

Nám. Republiky 286/22,

591 01 Ždár nad Sázavou

Vypracovali:

Tereza Pavlů

Jan Otýs

1 Úvod

Na základě objednávky společnosti GRIMM Architekti s.r.o. byly provedeny následující práce na objektech Mayerovy továrny a okolních staveb ve Dvoře Králové. Předmětem je objekt přístavby Mayerovy továrny, který bude demolován a na jehož místě budou vystavěny nové objekty.

Předmět auditu:

- Prohlídka objektu
- Předdemoliční audit – prozkoumání a návrh materiálového a odpadového využití
- Stanovení množství a druhu odpadů, druhotných materiálů
- Doporučený postup demolice pro maximalizaci využití druhotných surovin a efektivního nakládání s odpady

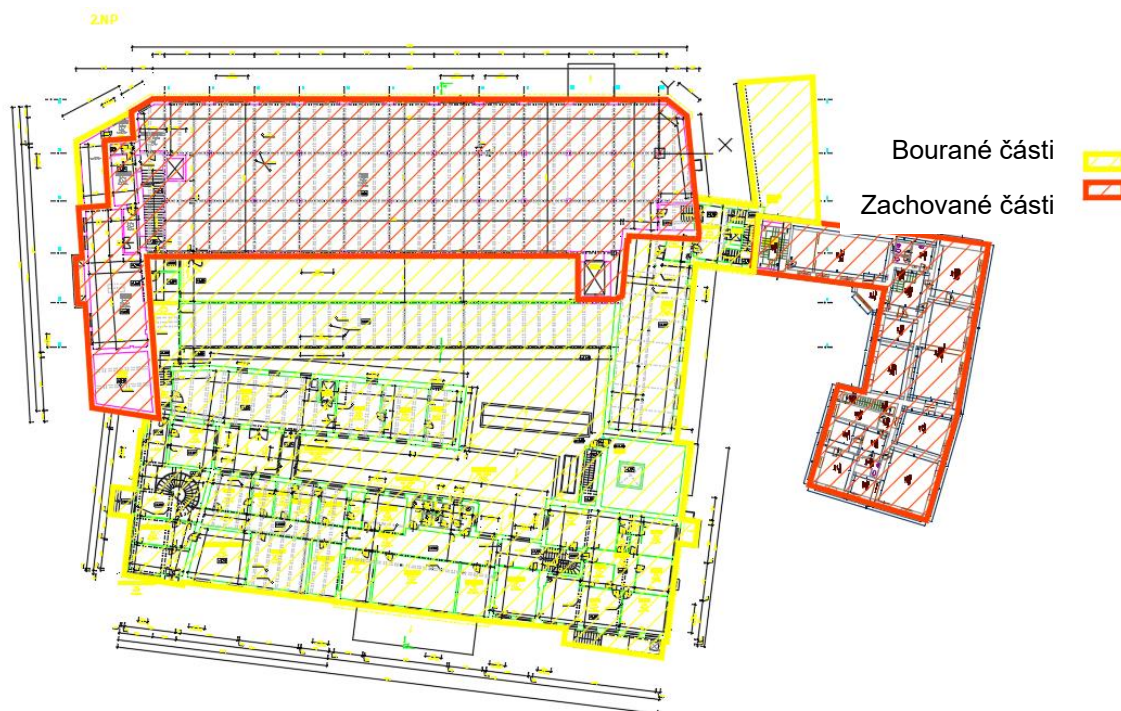
Použité podklady:

- Výkaz výměr dodaný projekční firmou GRIMM Architekti s. r. o.,
- Inženýrsko-geologický průzkum proveden GEOMIN s. r. o.
- Projektová dokumentace dodaná projekční firmou GRIMM Architekti s. r. o.,
- Stavebně technický průzkum provedený STAVEXIS, s.r.o.
- Fotodokumentace provedená na místě

2 Popis objektu přístavby – části, která bude odstraněna

Objekt má 2 NP, a je částečně zastřešen plochou střechou a částečně střechou sedlovou. Hlavním konstrukčním systémem je stěnový systém, kde stěny v 1.NP jsou tvořeny smíšeným zdivem (CPP, pórobetonové tvárnice a dutinové cihly na vápenocementovou maltu) a 2.NP jsou tvořeny CPP na škváro-cementovou maltu. Strop v 1.NP je tvořen železobetonovou deskou, která je zakryta podhledem. Strop v 2.NP je proveden jako ŽB deska uložená na ocelových I-profilech. Podlahy jsou většinou tvořeny betonovou mazaninou s podlahovou krytinou z PVC, pouze výjimečně se vyskytují koberce. Obvodový plášť je z velké části tvořen zdivem bez zateplení. Jedna část vedoucí na náměstí Republiky je tvořena fasádními panely. Jedná se o montovaný plášť tvořený výhradně sklem a hliníkovými profily. Část objektu je zastřešena plochou střechou ve většině případů jsou jako krytina použity asfaltové pásy. Část objektu je zastřešena sedlovou střechou s dřevěným krovem a plechovou střešní krytinou. Vnitřní

dělicí příčky jsou převážně zděné. V některých místnostech jsou podhledy z desek na bázi dřeva. Okna jsou s dřevěným a ocelovým rámem a skleněnou výplní, v objektu jsou též ocelové světlíky. Dveře jsou dřevěné s ocelovou zárubní.



3 Odpadový a materiálový potenciál

Potenciál využití mají hlavně železobetonové stropní konstrukce objektu. Jedná se o konstrukční betony, v kombinaci se zděnými stěnovými konstrukcemi tvořenými převážně CPP zajišťující použitelné recyklované kamenivo, za předpokladu selektivní demolice a pečlivého recyklačního procesu. Recyklované kamenivo z nosných konstrukcí (ŽB a zděných) může být po selektivní demolici a recyklaci využito jako náhrada přírodního kameniva v betonu pro základové konstrukce nově vznikající stavby, nebo jako náhrada štěrkodrtí při výstavbě zpevněných ploch a komunikací. Betony, železobeton a zdivo ze spodní stavby a základových konstrukcí bude třeba dostatečně oddělit a očistit (doporučujeme vybourat základové konstrukce ve větších kusech a odseparovat je od kontaminované zeminy, drobné odlomky betonů budou ponechány v zemině a společně odvezeny na dekontaminaci, nebo tomu určenou skládku), aby nebylo kontaminováno zeminou, ve které byly dle IG průzkumu nalezeny kontaminace.

Pro tyto konstrukce jsou navíc většinou využity betony nižších tříd, doporučujeme proto využít jako náhradu přírodního kameniva na terénní úpravy a zásypy inženýrských sítí nově vzniklé budovy, popřípadě nabídnout k využití při výstavbě v okolí, je však nutné kamenivo certifikovat na prodej. Je však třeba posoudit nezávadnost betonů dle příslušné legislativy (nutné k prodeji). Hojně zastoupeny jsou v tomto objektu i ocelové konstrukce, které jsou snadno recyklovatelné a obdobně i ploché sklo z okenních výplní. Dřevo z krovů může být využito jako konstrukční, jak pro výstavbu nového objektu, tak může být nabízeno pro okolní stavby, nebo zobchodováno prostřednictvím internetového tržiště. Ostatní dřevo a materiály na bázi dřeva mohou být nabídnuty k materiálovému zpracování či energetické recyklaci, kromě sololitu, kde byla dle IG průzkumu nalezena kontaminace a bude třeba likvidovat dle příslušné legislativy. Podlahové krytiny textilního charakteru mohou být zrecyklovány a následně využity opět v textilním průmyslu. PVC materiály budou též předány k recyklaci.

Tabulka vycházející z výkazu odpadů s výčtem materiálů a doporučeným způsobem nakládání je v Příloha A, tabulka vycházející z výkazu odpadů s výčtem prvků (výplně otvorů a zařizovací předměty a doporučeným způsobem nakládání je v Příloha B.

4 demolice – fáze činností

Na základě prohlídky objektu a provedených sond navrhujeme postup prací od vyklizení až po strojní demolici. Postup je popisován od shora, tedy od střechy směrem dolů k základům.

4.1 Fáze – Vyklizení objektu od zařizovacích předmětů

Vyklizení objektu od zařizovacích předmětů. Jedná se zejména o nábytek, kuchyňské linky, stoly, židle, papíry, plasty, elektroniku, žaluzie, nástěnky a další smíšený odpad po bývalých nájemnících.

Zařizovací předměty jsou využitelné v nábytkových bankách, reuse centrech anebo jsou obchodovatelné. Ostatní odpady je nutné třídít dle kategorií, zejména na papír, plasty, dřevo, elektronika, v co nejmenší míře smíšený komunální odpad. Doporučujeme zkontaktovat nejbližší reuse centrum a oslovit je s nabídkou odvozu zařizovacích předmětů.

4.2 Fáze – Odstrojení objektu

V rámci této fáze dojde k demontáži vnitřních konstrukcí a výplně otvorů. Nejprve se zdemontují veškeré dveřní výplně a vrata. Následně se zdemontují podlahové krytiny,

koberce, lina, plovoucí podlahy, zabudované rohožky apod. Podlahové krytiny třídíme na textilní, na bázi dřeva, PVC a linoleum. Následně dojde k demontáži stropních podhledů. Ty je vždy nutné třídit na nosnou konstrukci a výplň, v tomto případě hlavně dřevěné rošty, desky na bázi dřeva a tepelné izolace. Tepelné izolace budou tříděny na skelné, minerální a polystyreny. Dále dojde k demontáži dřevotřískového a sololitového obložení vnitřních stěn, tyto materiál jsou dle průzkumu kontaminované a je nutno s nimi zacházet jako s nebezpečným odpadem a uložit je na tomu určených skládkách. V sociálních zařízení dojde k demontáži keramických zařízení (wc, umyvadla, baterie, propojovací hadice, sifony, sprchové kouty, vany). Dojde k odstrojení vlnité střešní krytiny a vnitřních dělicích stěn ze sklolaminátu. Doporučuje se zdemontování střešní asfaltové krytiny před strojní demolicí, aby nedošlo ke kontaminaci sutě. V závislosti na stavu a tloušťkách vrstev doporučujeme seškrábat, nebo v případě většího množství vrstev nařezat a následně zdemontovat po větších deskách. Doporučuje se zdemontované asfaltové pásy dávat do bigbagů a následně za pomoci jeřábu transportovat ze střechy.

Následně bude přistoupeno k odstrojení obnažených rozvodů topení, vody, elektrického a slaboproudového vedení a vzduchotechniky. Kovový šrot je nutné třídit na lehký, těžký a kabeláž z důvodu maximalizace ceny ve výkupu. Není nutné odstraňovat velké ocelové konstrukce, ocelové profily, stropní konstrukce, jeřáby a zabudované kovové prvky, ty budou odstraněny v rámci strojní demolice. Doporučujeme využívat plochy střech pro vyvážení všech materiálů a odpadů za pomoci jeřábu.

V rámci odstranění střešních vrstev budou demontovány světlíky a roztříděny na železo a sklo.

Po zdemontování a zlikvidování nebezpečného odpadu – sololitových a dřevovláknitých desek bude přistoupeno k demontáži okenních výplní a fasádního hliníkového systému. Po demontáži okenních výplní a lehkého obvodového pláště nutno zabezpečit prostory proti pádu.

V závislosti na kotvení je možné na fasádě ponechat hliníkové vodící prvky, které budou následně zdemontovány strojně během demolice.

4.3 Fáze – Strojní demolice

Po dokončení odstrojení bude objekt připraven ke strojní demolicí. Z objektu zůstala jen nosná konstrukce se zbytky fasády (vodící profily) a objekt je zcela odstrojen od ostatních druhů odpadů, které by negativně ovlivňovali kvalitu demoličního odpadu.

Strojní demolice bude probíhat za použití bagru s demoličním ramenem a demoličním příslušenstvím (nůžky, drapák). Velikost demoličního bagru by měla odpovídat výšce budovy.

V průběhu strojní demolice bude probíhat separace kontaminovaných částí objektu. Vyseparovaný kontaminovaný odpad bude odvezen na biodegradaci. V průběhu demolice bude probíhat třídění kovového odpadu. Vybouraný železobeton bude postupně separován od zdiva a následně budou oba materiály separátně odvezeny na recyklační středisko nebo schválenou mezideponii zhotovitele demolice, kde bude následně za pomoci vydrčovacích nůžek vyseparována ocelová výztuž. Následně může dojít k drcení a třídění a vznikne betonové a cihelné recyklované kamenivo, které je nutné certifikovat.

Recyklované betonové kamenivo by mělo v případě zpracování v místě potenciál ve využití jako kameniva do betonu nebo do konstrukčních vrstev. Recyklované cihelné kamenivo lze využít na terénní úpravy anebo na zásypy inženýrských sítí, nebo jako kamenivo do zelených střech. Recyklované betonové kamenivo ze stropů a sloupů má díky své třídě pevnosti potenciál splnit požadavky na štěrkodrt' a v případě nadrcení na frakci 0/32 či 0/63 může plně nahradit přírodní štěrkodrt' například v konstrukci parkovacích ploch, komunikací, konstrukčních vrstvách apod. Pro tento způsob využití bude však třeba posoudit míru kontaminace a vytřídit betonové konstrukce od zděných.

5 Závěr

V demolovaném objektu jsou materiály vhodné pro opětovné využití či recyklaci. Avšak vzhledem k původnímu využití stavby jsou v demolované části objektu kontaminované materiály či materiály klasifikované jako nebezpečný odpad, se kterými musí být nakládáno dle platné legislativy. Tyto materiály jsou v tabulce barevně vyznačeny. Dále jsou v budově materiály, jejichž recyklace zatím není možná (např. sklolaminát). U ostatních materiálů, je možné v případě dodržení navrhovaného postupu demolice dosáhnout využitelnosti, materiálové recyklace či energetické recyklace.

Množství materiálů a nebezpečných odpadů a stanovení kontaminací uvedených v Příloze A. vychází z dodaných podkladů (Výkaz výměr a Inženýrsko-geologický průzkum), v průběhu demolice bude třeba množství odpadů a míra kontaminace ověřit a v případě nutnosti upravit způsob nakládání.

6 Příloha A – Rozpis materiálů z konstrukcí

Konstrukce v objektu	Druh odpadu dle Katalogu odpadu	Materiál	Objem (m ³)	Množství (t)	Způsob demontáže	Doporučený způsob nakládání	Možnosti využití	Doporučení k možnosti využití
<i>Střecha</i>	17 03 01	Asfaltový pás (IPA)	17.4	24.3	Ruční demontáž	Skládka	Není možná recyklace	Odpad dle Katalogu odpadů. Zpracování v souladu s příslušnou vyhláškou.
<i>Nosné konstrukce</i>	17 01 01	Železobeton	1183.5	2840.5	Strojní demolice	Recyklace v místě/ Recyklace	Kamenivo do betonu (směsné betonové a cihelné kamenivo) / kamenivo na zásyp, podsyp/štěrk odrť	Kamenivo do betonu dle ČSN EN 12620 a využití dle ČSN EN 206+A2. Možnost využít do základových konstrukcí nevyztužené 20 % náhrady hrubé frakce. Frakci 0-4 mm využít pro zásyp. Popřípadě postupovat dle STO.
<i>Nosné konstrukce</i>	17 01 06*	Beton kont.	941.5	2259.6	Strojní demolice	Biodegradace	Nebezpečný odpad	Odpad dle Katalogu odpadů. Zpracování v souladu s příslušnou vyhláškou.
<i>Základy</i>	17 01 01	Beton podlaha	67.5	155.3	Strojní demolice	Recyklace v místě	Kamenivo na zásyp, podsyp	Zle využít jako náhradu přírodního kameniva pro terénní úpravy či zásypy inženýrských sítí.

Konstrukce v objektu	Druh odpadu dle Katalogu odpadu	Materiál	Objem (m ³)	Množství (t)	Způsob demontáže	Doporučený způsob nakládání	Možnosti využití	Doporučení k možnosti využití
Základy								Doporučujeme zpracování v místě, z důvodu úspory nákladů na dopravu.
	17 01 01	Beton základy	485.8	1165.9	Strojní demolice	Recyklace v místě	Kamenivo na zásyp, podsyp	Zle využít jako náhradu přírodního kameniva pro terénní úpravy či zásypy inženýrských sítí. Doporučujeme zpracování v místě, z důvodu úspory nákladů na dopravu.
Střecha	17 02 01	Dřevo	98.6	44.4	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů
Kompletační konstrukce	17 02 01	Dřevotříska	1.8	1.4	Ruční demontáž	Biodegradace / specializovaná skládka	Nebezpečný odpad	Odpad dle Katalogu odpadů. Zpracování v souladu s příslušnou vyhláškou.
Kompletační konstrukce	17 06 04	EPS	4.4	0.2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Materiálová recyklace	Oslovení výrobců tepelných izolací či výrobců EPS k možnosti zpětného odběru pro další materiálové využití.

<i>Konstrukce v objektu</i>	Druh odpadu dle Katalogu odpadu	Materiál	Objem (m³)	Množství (t)	Způsob demontáže	Doporučený způsob nakládání	Možnosti využití	Doporučení k možnosti využití
<i>Povrchové úpravy</i>	17 01 03	Keramická dlažba	0.7	1.6	Strojní demolice	Recyklace - Prodej	Materiálová recyklace	Neoddělitelné od nosných konstrukcí, zůstane jako příměs v recyklovaném kamenivu
<i>Povrchové úpravy</i>	20 01 11	Koberec	2.2	0.2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Materiálová recyklace	Oslovení zpracovatelů textilu k možnosti zpětného odběru pro další materiálové využití.
<i>Povrchové úpravy</i>	20 01 39	Lino	16.4	19.7	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Materiálová recyklace	Oslovení zpracovatelů PVC k možnosti zpětného odběru pro další materiálové využití.
<i>Kompletační konstrukce</i>	17 09 04	Násyp	4.4	4.4	Strojní demolice	Recyklace - Prodej	Materiálová recyklace	Neoddělitelné od nosných konstrukcí, zůstane jako příměs v recyklovaném kamenivu
<i>Nosné konstrukce</i>	17 04 09	Ocel kont.	0.6	-	Ruční demontáž	Biodegradace/ Recyklace	Nebezpečný odpad	Kontaminace bude ověřena zpracovatel kovového odpadu
<i>Nosné konstrukce</i>	17 04 05	Ocel	2.2	-	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů. Popřípadě výkup kovů. Specifikace prvků je uvedena v Příloha C – Zámečnické prvky.

Konstrukce v objektu	Druh odpadu dle Katalogu odpadu	Materiál	Objem (m ³)	Množství (t)	Způsob demontáže	Doporučený způsob nakládání	Možnosti využití	Doporučení k možnosti využití
Střecha	17 04 02	Plech	1.3	3.0	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Materiálová recyklace	Prodej do sběrných surovin.
Kompletační konstrukce		Podhled	4.8	4.1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Materiálová recyklace	Oslovení výrobců SDK k možnosti zpětného odběru pro další materiálové využití.
Povrchové úpravy		Sololit	0.5	0.4	Ruční demontáž	Biodegradace / specializovaná skládka	Nebezpečný odpad	Odpad dle Katalogu odpadů. Zpracování v souladu s příslušnou vyhláškou.
Povrchové úpravy	17 01 01	Teracco dlažba	16.4	13.1	Strojní demolice	Recyklace - Prodej	Materiálová / Energetická recyklace	Neoddělitelné od nosných konstrukcí, zůstane jako příměs v recyklovaném kamenivu
Střecha		Vlnitý laminát	2.4	2.9	Ruční demontáž	Skládka		
Nosné konstrukce	17 01 02	Zdivo	45.3	0.2	Strojní demolice	Recyklace - Prodej	Kamenivo do betonu (směsné betonové a cihelné kamenivo) / kamenivo na zásyp, podsyp	Kamenivo do betonu dle ČSN EN 12620 a využití dle ČSN EN 206+A2. Možnost využít do základových konstrukcí nevyztužené 20 % náhrady hrubé frakce. Frakci 0-4 mm využít pro zásyp. Popřípadě postupovat dle STO.

Konstrukce v objektu	Druh odpadu dle Katalogu odpadu	Materiál	Objem (m ³)	Množství (t)	Způsob demontáže	Doporučený způsob nakládání	Možnosti využití	Doporučení k možnosti využití
Nosné konstrukce	17 01 06	Zdivo kont.	57.7	450.1	Strojní demolice	Biodegradace	Nebezpečný odpad	Odpad dle Katalogu odpadů. Zpracování v souladu s příslušnou vyhláškou.
Nosné konstrukce	17 01 01	Zdivo s omítkou	2721.6	21228.5	Strojní demolice	Recyklace v místě/ Recyklace	Kamenivo do betonu (směsné betonové a cihelné kamenivo) / kamenivo na zásyp, podsyp	Kamenivo do betonu dle ČSN EN 12620 a využití dle ČSN EN 206+A2. Možnost využít do základových konstrukcí nevyztužené 20 % náhrady hrubé frakce. Frakci 0-4 mm využít pro zásyp. Popřípadě postupovat dle STO.
Instalace	17 04 11	Kabeláž	-	-	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Materiálová recyklace	Výkup kovů.
Instalace	17 02 03	Potrubí	-	-	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Materiálová recyklace/ energetická	Zpracování plastových odpadů Výkup kovů
Konstrukce komína	17 01 06	Zdivo kont.	18.7	337.0	Strojní demolice	Biodegradace	Nebezpečný odpad	Odpad dle Katalogu odpadů. Zpracování v souladu s příslušnou vyhláškou.
Výkopová zemina	17 05 03	-	-	-	-	Skládkování na k tomu určené skládce	Nebezpečný odpad	Není předmětem předdemoličního auditu – není součástí demoličních prací. Bude součástí nové výstavby.

<i>Konstrukce v objektu</i>	<i>Druh odpadu dle Katalogu odpadu</i>	<i>Materiál</i>	<i>Objem (m³)</i>	<i>Množství (t)</i>	<i>Způsob demontáže</i>	<i>Doporučený způsob nakládání</i>	<i>Možnosti využití</i>	<i>Doporučení k možnosti využití</i>
								Se zeminou bude muset být dle IG průzkumu nakládáno jako s nebezpečným odpadem dle příslušné legislativy

Pozn.: Množství uvedených materiálů a stanovení kontaminací vychází z dodaných podkladů (Výkaz výměr a Inženýrsko-geologický průzkum), v průběhu demolice bude třeba množství odpadů a míra kontaminace ověřit a v případě nutnosti upravit způsob nakládání.

7 Příloha B – Výplně otvorů a zařizovací předměty

Konstrukce v objektu	Prvek	Počet (ks)	Způsob demontáže	Doporučený způsob nakládání	Možnosti využití	Doporučení k možnosti využití
Dvěře	1-křídlové dveře r. 1000 x 1970 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Dvěře	1-křídlové dveře r. 1200 x 2050 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Dvěře	1-křídlové dveře r. 1200 x 2650 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Dvěře	1-křídlové dveře r. 600 x 1970 mm	12	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

<i>Dvěře</i>	1-křídlové dveře r. 680 x 1970 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	1-křídlové dveře r. 700 x 1970 mm	7	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	1-křídlové dveře r. 700 x 1970 mm kont	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	1-křídlové dveře r. 770 x 1970 mm	14	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	1-křídlové dveře r. 800 x 1970 mm	45	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

<i>Dvěře</i>	1-křídlové dveře r. 900 x 1970 mm	14	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	1-křídlové dveře r. 940 x 1970 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Okna</i>	1-křídlové okna r. 1000 x 1000 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Okna</i>	1-křídlové okna r. 1000 x 1500 mm	3	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Okna</i>	1-křídlové okna r. 1020 x 1770 mm kont	22	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

Okna	1-křídlové okna r. 1030 x 1800 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1050 x 840 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1160 x 1800 mm	4	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1160 x 2060 mm	10	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1200 x 2070 mm	7	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

Okna	1-křídlové okna r. 1270 x 1040 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1270 x 2150 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1300 x 2000 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1390 x 960 mm	6	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1480 x 1600 mm	12	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

Okna	1-křídlové okna r. 1480 x 1770 mm	9	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1480 x 2380 mm	3	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1500 x 1470 mm	8	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1500 x 1500 mm	7	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 1500 x 1580 mm	11	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

Okna	1-křídlové okna r. 1500 x 2380 mm	5	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 2040 x 2040 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 3000 x 1500 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 570 x 850 mm	3	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	1-křídlové okna r. 840 x 840 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

<i>Okna</i>	1-křídlové okna r. 880 x 2070 mm	8	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Okna</i>	1-křídlové okna r. 900 x 850 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 1250 x 2000 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 1300 x 2000 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 1450 x 1970 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 1450 x 2117 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 1460 x 2000 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 1480 x 2000 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 1500 x 2110 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 1500 x 2700 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 1700 x 2500 mm	3	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 1760 x 2470 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 1770 x 2350 mm	7	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 2000 x 1970 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 2020 x 4190 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 2080 x 1970 mm kont	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 2500 x 3000 mm kont	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 2560 x 3150 mm kont	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 2600 x 3200 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 2790 x 2540 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

<i>Dvěře</i>	2-křídlové dveře r. 3180 x 3250 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Okna</i>	2-křídlové okna r. 1460 x 1450 mm kont	3	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Okna</i>	2-křídlové okna r. 1500 x 1600 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Okna</i>	2-křídlové okna r. 1770 x 2070 mm	21	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Okna</i>	2-křídlové okna r. 1810 x 2070 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

Okna	2-křídlové okna r. 2000 x 1470 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	2-křídlové okna r. 2000 x 2000 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	2-křídlové okna r. 2970 x 1470 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	2-křídlové okna r. 3000 x 1650 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
Okna	3-křídlové okna r. 4750 x 1650 mm	9	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

<i>Okna</i>	5-křídlové okna r. 2920 x 1470 mm	3	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Okna</i>	5-křídlové okna r. 3130 x 1600 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Okna</i>	5-křídlové okna r. 3160 x 1550 mm	3	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	Sekční vrata r. 2000 x 2610 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Zařizovací předměty</i>	Sprchový kout	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

<i>Okna</i>	Strešné okna r. 3000 x 3000 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Zařizovací předměty</i>	Umyvadla	12	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	Výtahové 2-křídlové dveře r. 1160 x 2100 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	Výtahové 2-křídlové dveře r. 1180 x 2080 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Dvěře</i>	Výtahové 2-křídlové dveře r. 1240 x 2080 mm	2	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

<i>Dvěře</i>	Výtahové 2-křídlové dveře r. 2000 x 2610 mm	1	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím
<i>Zařizovací předměty</i>	Záchodová mísa	11	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů / rozebrání na jednotlivé materiály s následným materiálovým využitím

Pozn.: Množství uvedených prvků vychází z dodaného výkazu výměr v průběhu demolice bude třeba množství odpadů ověřit a v případě nutnosti upravit způsob nakládání.

8 Příloha C – Zámečnické prvky

<i>Konstrukce v objektu</i>	Zámečnický prvek	Délka (bm)	Způsob demontáže	Doporučený způsob nakládání	Možnosti využití	Doporučení k možnosti využití
<i>Ocelové konstrukční prvky</i>	Ocelový I nosník v. 180 mm	220.6	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů. Popřípadě výkup kovů.
<i>Ocelové konstrukční prvky</i>	Ocelový I nosník v. 240 mm	23.4	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů. Popřípadě výkup kovů.

Ocelové
konstrukční
prvky
Ocelové
konstrukční
prvky
Ocelové
konstrukční
prvky
Ocelové
konstrukční
prvky

Ocelový I nosník v. 330 mm	60.9	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů. Popřípadě výkup kovů.
Ocelový uzavřený nosník r. 60 x 110 mm	245	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů. Popřípadě výkup kovů.
Ocelová vaznice r. 100 x 100 mm	166	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů. Popřípadě výkup kovů.
Ocelové příhradové vazníky	28	Ruční demontáž	Recyklace - Prodej	Reuse / materiálová recyklace	Prodej na burze stavebních výrobků a materiálů. Popřípadě výkup kovů.

Pozn.: Množství uvedených prvků vychází z dodaného výkazu výměr v průběhu demolice bude třeba množství odpadů ověřit a v případě nutnosti upravit způsob nakládání.